Пирот, ЈП Комуналац Пирот

ТРОМЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

01.01.2026. - 30.09.2026. године

27.10.2026. године

Информације о програму пословања

ЈП Комуналац Пирот послује на основу плана и програма пословања, на који је дала сагласност Скупштина града Пирота решењем број 005036446 2025 06550 001 000 060 107 04 008 od 26.12.2025 године, решењем број 002534173 2026 06550 001 000 060 107 04 023 којим је дала сагласност на прву измену плана и програма пословања за 2026. годину као и решењем број 004158682 2026 06550 001 000 060 107 04 014 од 25.09.2026. којим је дала сагласност на другу измену плана и програма пословања за 2026. годину.

Биланс стања

На дан 30.09.2026. год, укупна актива предузећа је 282.251.000,00. Стална имовина је 149.768.000,00 (концесије, софтвер 1.239.000,00, постројења и опрема 146.829.000,00, инвестиционе некретнине 1.700.000,00,). Обртна имовина је 132.483.000,00 (залихе 9.396.000,00, потраживања од продаје 87.338.000,00, остала краткорочна потраживања 12.796.000,00, готовина 22.953.000,00).

Укупна пасива је 282.251.000,00 од чега је вредност капитала 135.804.000,00, дугорочна резервисања 31.668.000,00, дугорочни кредит 28.859.000,00, део дугорочног кредита са краткорочним доспећем је 2.269.000,00, одложене пореске обавезе 779.000,00, аванси 2.366.000,00, обавезе према добављачима 39.621.000,00, остале краткорочне обавезе 32.192.000,00 обавезе по основу пореза 2.306.000,00, пасивна краткорочна временска разграничења 6.387.000,00) .

У посматраном периоду набављен је камион смећар марке Iveco у вредности од 15.480,000,00 динара без пдв-а, чије плаћање је извршено узимањем новог дугорочног кредита, као што је планом било и предвиђено. Потраживања од купаца у земљи су на крају периода већа јер су неки приходи фактурисани на крају месеца а њихова наплата је реализована у наредном периоду и на дан пресека у билансу стања су остали на потраживањима. Остале категорије биланса стања су у распону планираних величина.

Биланс успеха

На дан 30.09.2026.год, остварени су укупни приходи у износу од 446.470.000,00 (приходи од продаје 440.311.000,00, остали пословни приходи 2.165.000,00, финансијски приходи 3.702.000,00 и остали приходи 292.000,00). Приходи од продаје су у посматраном периоду већи јер се наставило са фактурисањем одвожења индустријског отпада према Tyres-у. По захтевима привредних лица извођени су и фактурисани радови који нису били планирани, тако да је и то утицало на висину прихода.
Укупни расходи остварени су у износу од 424.670.000,00 (пословни расходи 420.865.000,00, финансијски расходи 755.000,00, остали расходи 1.715.000,00, расходи од усклађивања вред.имовине 1.335.00,00). Неке категорије расхода су тренутно ниже од планом предвиђених за овај период, али се очекује да ће се реализовати до краја године.
Остварен је добитак пре опорезивања у износу од 21.800.000,00 и нето добитак у износу од 18.530.000,00.

Извештај о токовима готовине

Извештај о токовима готовине показује да је предузеће из пословног прилива измиривало све текуће обавезе у валути доспећа. Без додатног задуживања су измираване и обавезе по дугорочном кредиту а прилив по основу дугорочног кредита односи се на плаћање новонабављеног камиона. Приливи и одливи су се кретали у оквиру планираних величина.

Запослени

Трошкови запослених су у складу са планираним трошковима. Одступања постоје због мањег броја примљених радника, а неки радници су били на боловању дуже од 30 дана.

Динамика запошљавања

На дан 30.09.2026. год било је 146 радника запослених на неодређено време, 20 радника на одређено време (где је 6 радника замена), а 1 радник је био ангажован по основу уговора о привременим и повременим пословима.

Распон планираних и исплаћених зарада

Исплаћене зараде су у складу са планираним.

Субвенције и остали приходи из буџета

Планирана је субвенција за набавку опреме и услуга у оквиру пројекта Паметног паркинга Града Пирота и у току посматраног периода се почело са њеном реализацијом. Средства су коришћена за набавку и уградњу потребног материјала, опреме, повезивање и месечно одржавање интернет услуга.

Средства посебне намене

Укупан износ средстава за посебне намене је у оквиру планираних вредности.

Кредитна задуженост

Предузеће је и у овом периоду наставило са уредном отплатом доспелих ануитета по дугорочним кредитима узетим у 2024. год. Узет је нов кредит за набавку камиона смећара у износу од 130.000 еура у динарској противвредности, рок отплате 30 месечних рата, прва рата 07.10.2026., каматна стопа 4.02%. . У неколико наврата привремено је коришћен дозвољени минус, али на дан састављања биланса, предузеће није имало задужење по том основу.

Извештај о инвестицијама

Укупна вредност остварених инвестиција за овај период је 25.801.000,00. Динамика набавки појединих категорија није као у плану (пластични контејнери и канте, резервоар-цистерна за гориво и камион аутосмећар), али ће укупна средства бити реализована до краја године.

Потраживања, обавезе и спорови

Највећи део потраживања и обавеза предузећа односи се на период до 3 месеца. Део обавеза дужих од 12 месеци се односи на дугорочне кредите узете за набавку возила и резервисања за отпремнине радницима. Спорови у којима се предузеће појављује као тужилац за правна и физичка лица односе се на покренуте спорове из предходних година као и на покренуте спорове у 2026. год. по основу извршених комуналних услуга, на дан 30.09.2026. било је укупно 881 спор. Спорови у којима се предузеће појављује као тужена страна односе се на накнаду нематеријалне и материјалне штете, на дан 30.09.2026. године било је активно 4 спора. Дугогодишњи спор, који је до сада приказиван у табели као највећи, окончан је у нашу корист. Пресуда је постала правоснажна и извршна.

Образац 1

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500

Биланс успеха за период 01.01-30.09.2026

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2025. Претходна година	План за 01.01-31.12.2026. Текућа година	01.01-30.09.2026		Проценат реализација
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	519.078	584.048	431.513	442.476	103
60	И. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	7	0	0	5	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	7	0	0	5	0
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004		0	0		0
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	517.389	581.535	429.500	440.306	103
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	517.389	581.535	429.500	440.306	103
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		0	0		0
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		0	0		0
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		0	0		0
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		0	0		0

64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	1.682	2.513	2.013	2.165	108
683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0		0
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	500.983	579.363	429.923	420.865	98
50	[I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ]	1014	18	0	0	5	0
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	60.863	65.440	45.240	42.429	94
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	320.448	394.800	291.610	282.798	97
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	221.102	264.872	198.610	190.022	96
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	33.497	40.128	30.000	28.789	96
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	65.849	89.800	63.000	63.987	102
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	21.352	22.000	16.500	18.705	113
583, 585 i 586]	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		0	0		0
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	75.673	77.023	61.273	58.868	96
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	4.211	4.000	3.300	3.000	91
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	18.418	16.100	12.000	15.060	126
	V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	18.095	4.685	1.590	21.611	1.359
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	0	0	0	0	0
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	5.332	5.300	4.000	3.702	93

660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		0	0		0
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	5.332	5.300	4.000	3.702	93
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		0	0		0
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		0	0		0
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	1.468	2.000	1.500	755	50
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		0	0		0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	1.418	2.000	1.500	755	50
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	50	0	0		0
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		0	0		0
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	3.864	3.300	2.500	2.947	118
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0	0	0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	13	0	0		0
583, 585 и 586	I. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	7.207	4.000	3.000	1.335	45
67	[Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ]	1041	3.652	3.085	2.800	292	10
57	[К. ОСТАЛИ РАСХОДИ]	1042	11.999	6.500	3.000	1.715	57
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	528.075	592.433	438.313	446.470	102

	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	521.657	591.863	437.423	424.670	97
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	6.418	570	890	21.800	2.449
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	0	0	0	0	0
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		0	0		0
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		0	0		0
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	6.418	570	890	21.800	2.449
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	0	0	0	0	0
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			0	0		0
721	[I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА]	1051	1.118	85	133	3.270	2.459
[722 дуг. салдо]	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	682	0	0		0
[722 пот. салдо]	[III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА]	1053		0	0		0
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		0	0		0
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	4.618	485	757	18.530	2.448
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	0	0	0	0	0
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		0	0		0
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		0	0		0

	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		0	0		0
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		0	0		0
	[V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ]			0	0		0
	1. Основна зарада по акцији	1061		0	0		0
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		0	0		0

Датум: _____ Овлашћено лице: _____

М.П.

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500

Образац 1А

Биланс стања на дан 01.01-30.09.2026

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2025. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2026. Текућа година	01.01-30.09.2026		Проценат реализација
	Актива			0	0		0
00	**А. Уписани а неуплаћени капитал**	0001		0	0		0
	Б. Стална имовина (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	147.961	136.756	137.276	149.768	109
01	**И. Нематеријална имовина (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)**	0003	93	43	63	1.239	1.967
010	**1. Улагања у развој**	0004		0	0		0
011, 012 и 014	**2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права**	0005	93	43	63	1.239	1.967
013	**3. Гудвил**	0006		0	0		0
015 и 016	**4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми**	0007		0	0		0
017	**5. Аванси за нематеријалну имовину**	0008		0	0		0

02	**II. Некретнине, постројења и опрема (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)**	0009	147.868	136.713	137.213	148.529	108
020, 021 и 022	**1. Земљиште и грађевински објекти**	0010		0	0		0
023	**2. Постројења и опрема**	0011	146.168	135.013	135.513	146.829	108
024	**3. Инвестиционе некретнине**	0012	1.700	1.700	1.700	1.700	100
025 и 027	**4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми**	0013		0	0		0
026 и 028	**5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми**	0014		0	0		0
029(део)	**6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи**	0015		0	0		0
029(део)	**7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству**	0016		0	0		0
03	**III. Биолошка средства**	0017		0	0		0
04 и 05	**IV. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)**	0018	0	0	0	0	0
040(део), 041(део), 042(део)	**1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)**	0019		0	0		0
040(део), 041(део), 042(део)	**2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа**	0020		0	0		0

043, 050(део) и 051(део)	**3. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи**	0021		0	0		0
044(део), 050(део), 051(део)	**4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству**	0022		0	0		0
045(део) и 053(део)	**5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи**	0023		0	0		0
045(део) и 053(део)	**6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству**	0024		0	0		0
046	**7. Дугорочни финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)**	0025		0	0		0
047	**8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели**	0026		0	0		0
048, 052, 054, 055 и 056	**9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања**	0027		0	0		0
28(део) осим 288	**В. Дугорочна активна временска разграничења**	0028		0	0		0
288	**В. Одложена пореска средства**	0029		0	0		0
	Г. Обртна имовина (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	100.105	108.107	101.885	132.483	130
Класа 1, осим групе рачуна 14	**I. Залихе (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)**	0031	6.563	9.030	8.530	9.396	110

10	**1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар**	0032	6.471	9.000	8.500	9.388	110
11 и 12	**2. Недовршена производња и готови производи**	0033		0	0		0
13	**3. Роба**	0034	13	30	30	8	27
150, 152 и 154	**4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи**	0035	79	0	0		0
151, 153 и 155	**5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству**	0036		0	0		0
14	**II. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања**	0037		0	0		0
20	**III. Потраживања по основу продаје (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)**	0038	72.122	76.664	73.606	87.338	119
204	**1. Потраживања од купаца у земљи**	0039	72.122	76.664	73.606	87.338	119
205	**2. Потраживања од купаца у иностранству**	0040		0	0		0
200 и 202	**3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи**	0041		0	0		0
201 и 203	**4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству**	0042		0	0		0
206	**5. Остала потраживања по основу продаје**	0043		0	0		0
21, 22 и 27	**IV. Остала краткорочна потраживања (0045 + 0046 + 0047)**	0044	16.074	17.053	15.049	12.796	85
21, 22 осим 223 и 224 и 27	**1. Остала потраживања**	0045	11.630	11.903	9.847	11.627	118

223	**2. Потраживања за више плаћен порез**	0046	4.439	5.150	5.202	1.169	22
224	**3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса**	0047	5	0	0		0
23	**V. Краткорочни финансијски пласмани (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)**	0048	0	0	0	0	0
230	**1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица**	0049		0	0		0
231	**2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица**	0050		0	0		0
232, 234 (део)	**3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи**	0051		0	0		0
233, 234 (део)	**4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству**	0052		0	0		0
235	**5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности**	0053		0	0		0
236 (део)	**6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха**	0054		0	0		0
237	**7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели**	0055		0	0		0
236 (део), 238 и 239	**8. Остали краткорочни финансијски пласмани**	0056		0	0		0
24	**VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ**	0057	5.271	4.860	4.700	22.953	488
28 (део), осим 288	**VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**	0058	75	500	0		0
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	248.066	244.863	239.161	282.251	118
88	**[Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА]**	0060	64.203	67.400	68.700	61.262	89

	[ПАСИВА]			0	0		0
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	117.274	108.239	103.511	135.804	131
30, осим 306	**I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ**	0402	14.229	14.229	14.229	14.229	100
31	**II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ**	0403		0	0		0
306	**III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА**	0404		0	0		0
32	**[IV. РЕЗЕРВЕ]**	0405	12.677	12.677	12.677	12.677	100
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	**V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА**	0406		0	0		0
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	**VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА**	0407		0	0		0
34	**VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)**	0408	90.368	81.333	76.605	108.898	142

340	**1. Нераспоређени добитак ранијих година**	0409	85.750	80.848	75.848	90.368	119
341	**2. Нераспоређени добитак текуће године**	0410	4.618	485	757	18.530	2.448
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		0	0		0
35	**IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)**	0412	0	0	0	0	0
350	**1. Губитак ранијих година**	0413		0	0		0
351	**2. Губитак текуће године**	0414		0	0		0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	44.868	47.021	62.959	60.527	96
40	**I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)**	0416	31.267	34.900	33.920	31.668	93
404	**1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених**	0417	30.962	34.830	33.830	31.468	93
400	**2. Резервисања за трошкове у гарантном року**	0418		0	0		0
40, осим 400 и 404	**3. Остала дугорочна резервисања**	0419	305	70	90	200	222
41	**II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)**	0420	13.601	12.121	29.039	28.859	99
410	**1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал**	0421		0	0		0
411 (део) и 412 (део)	**2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи**	0422		0	0		0
411 (део) и 412 (део)	**3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству**	0423		0	0		0

414 и 416 (део)	**4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи**	0424	13.601	12.121	29.039	28.859	99
415 и 416 (део)	**5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству**	0425		0	0		0
413	**6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности**	0426		0	0		0
419	**7. Остале дугорочне обавезе**	0427		0	0		0
49 (део), осим 498 и 495 (део)	**III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**	0428		0	0		0
498	**[V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ]**	0429	780	91	190	779	410
495 (део)	**Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ**	0430		0	0		0
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	85.144	89.512	72.501	85.141	117
467	**I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА**	0432		0	0		0
42, осим 427	**II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)**	0433	9.103	15.202	2.051	2.269	111
420 (део) и 421 (део)	**1. Обавезе по основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи**	0434		0	0		0
420 (део) и 421 (део)	**2. Обавезе по основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству**	0435		0	0		0
422 (део), 424 (део), 425 (део) и	**3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке**	0436		0	0		0
422 (део), 424 (део), 425 (део) и	**4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака**	0437	9.103	15.202	2.051	2.269	111

423, 424 (део), 425 (део) и 429	**5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства**	0438		0	0		0
426	**6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности**	0439		0	0		0
428	**7. Обавезе по основу финансијских деривата**	0440		0	0		0
430	**III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ**	0441	1.649	550	550	2.366	430
43, осим 430	**IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)**	0442	31.602	44.148	40.580	39.621	98
431 и 433	**1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи**	0443		0	0		0
432 и 434	**2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству**	0444		0	0		0
435	**3. Обавезе према добављачима у земљи**	0445	31.572	44.148	40.580	39.621	98
436	**4. Обавезе према добављачима у иностранству**	0446		0	0		0
439 (део)	**5. Обавезе по меницама**	0447		0	0		0
439 (део)	**6. Остале обавезе из пословања**	0448	30	0	0		0
44,45,46, осим 467, 47 и 48	**V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)**	0449	35.050	29.612	29.320	34.498	118
44, 45 и 46 осим 467	**1. Остале краткорочне обавезе**	0450	32.709	26.612	25.820	32.192	125
47,48 осим 481	**2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода**	0451	2.341	3.000	3.500	2.306	66

481	**3. Обавезе по основу пореза на добитак**	0452		0	0		0
427	**VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО**	0453		0	0		0
49 (део) осим 498	**VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**	0454	7.740	0	0	6.387	0
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	0	0	0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	248.066	244.863	239.161	282.251	118
89	**Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**	0457	64.203	67.400	68.700	61.262	89

Датум: _____ Овлашћено лице: _____

М.П.

Образац 1Б

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500

Извештај о токовима готовине

у периоду од 01.01. до 30.09.2026 године

у 000 динара

	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2025. Претходна година	План за 01.01-31.12.2026. Текућа година	01.01-30.09.2026		Проценат реализација
					План	Реализација	
1	**[А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ]**						
1	**I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)**	3001	558.966	633.701	461.857	485.976	105
1	**1. Продаја и примљени аванси у земљи**	3002	547.407	616.087	448.043	475.120	106
1	**2. Продаја и примљени аванси у иностранству**	3003		0	0		0
1	**3. Примљене камате из пословних активности**	3004	582	1.500	1.500	485	32
1	**4. Остали приливи из редовног пословања**	3005	10.977	16.114	12.314	10.371	84
1	**II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)**	3006	546.748	614.233	446.357	454.410	102
1	**1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи**	3007	239.578	263.489	181.794	191.653	105
1	**2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству**	3008		0	0		0
1	**3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи**	3009	271.554	313.827	236.951	237.008	100
1	**4. Плаћене камате у земљи**	3010	1.362	2.000	1.127	724	64
1	**5. Плаћене камате у иностранству**	3011		0	0		0
1	**6. Порез на добитак**	3012		0	0		0
1	**7. Одливи по основу осталих јавних прихода**	3013	31.365	34.217	25.885	22.434	87

1	**8. Остали одливи из пословних активности**	3014	2.889	700	600	2.591	432
1	**III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)**	3015	12.218	19.468	15.500	31.566	204
1	**IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)**	3016	0	0	0	0	0
1	**Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА**			0	0		0
1	**I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)**	3017	0	0	0	0	0
1	**1. Продаја акција и удела**	3018		0	0		0
1	**2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава**	3019		0	0		0
1	**3. Остали финансијски пласмани**	3020		0	0		0
1	**4. Примљене камате из активности инвестирања**	3021		0	0		0
1	**5. Примљене дивиденде**	3022		0	0		0
1	**II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)**	3023	4.369	23.520	23.520	22.307	95
1	**1. Куповина акција и удела**	3024		0	0		0
1	**2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава**	3025	4.369	23.520	23.520	22.307	95
1	**3. Остали финансијски пласмани**	3026		0	0		0
1	**III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)**	3027	0	0	0	0	0
1	**IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)**	3028	4.369	23.520	23.520	22.307	95
1	**В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА**			0	0		0
1	**I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)**	3029	1.394	15.249	15.249	33.770	221
1	**1. Увећање основног капитала**	3030		0	0		0
1	**2. Дугорочни кредити у земљи**	3031		15.249	15.249	15.258	100

1	**3. Дугорочни кредити у иностранству**	3032		0	0		0
1	**4. Краткорочни кредити у земљи**	3033	1.394	0	0	18.512	0
1	**5. Краткорочни кредити у иностранству**	3034		0	0		0
1	**6. Остале дугорочне обавезе**	3035		0	0		0
1	**7. Остале краткорочне обавезе**	3036		0	0		0
1	**II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)**	3037	10.267	10.637	6.829	25.347	371
1	**1. Откуп сопствених акција и удела**	3038		0	0		0
1	**2. Дугорочни кредити у земљи**	3039	8.873	10.637	6.829	6.835	100
1	**3. Дугорочни кредити у иностранству**	3040		0	0		0
1	**4. Краткорочни кредити у земљи**	3041	1.394	0	0	18.512	0
1	**5. Краткорочни кредити у иностранству**	3042		0	0		0
1	**6. Остале обавезе**	3043		0	0		0
1	**7. Финансијски лизинг**	3044		0	0		0
1	**8. Исплаћене дивиденде**	3045		0	0		0
1	**III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)**	3046	0	4.612	8.420	8.423	100
1	**IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)**	3047	8.873	0	0	0	0
1	**Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)**	3048	560.360	648.950	477.106	519.746	109
1	**Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)**	3049	561.384	648.390	476.706	502.064	105
1	**Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0**	3050	0	560	400	17.682	4.421
1	**Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0**	3051	1.024	0	0	0	0

1	**Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА**	3052	6.295	4.300	4.300	5.271	123
1	**З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ**	3053		0	0		0
1	**[I. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ]**	3054		0	0		0
1	**J. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)**	3055	5.271	4.860	4.700	22.953	488

Датум: _____

Овлашћено лице: _____

М.П.

Образац 2

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500

Трошкови запослених

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2025. Претходна година	План за 01.01-31.12.2026. Текућа година	01.01.-30.09.2026		Проценат реализација
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	160.485.620	192.861.647	144.615.786	137.693.624	95
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запосленог)	220.841.964	264.871.950	198.610.525	189.331.033	95
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет послодавца)	254.299.522	305.000.000	228.700.000	218.014.685	95
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	170	175	175	166	95
4.1.	- на неодређено време	149	159	159	146	92
4.2.	- на одређено време	21	16	16	20	125
5	Накнаде по уговору о делу	222.222	0	0	208.333	0
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*	1	0	0	1	0
7	Наканаде по ауторским уговорима		0	0		0
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*		0	0		0
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1.884.398	2.000.000	2.000.000	1.968.129	98
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	1	3	3	3	100
11	Наканде физичким лицима по основу осталих уговора	299.963	0	0	796.020	0
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	2	0	0	3	0
13	Накнаде члановима скупштине*		0	0		0

14	Број чланова скупштине*		0	0		0
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1.139.141	1.200.000	900.000	970.196	108
16	Број чланова надзорног одбора*	3	3	3	3	100
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију		0	0		0
18	Број чланова Комисије за ревизију*		0	0		0
19	Превоз запослених на посао и са посла	3.762.414	4.300.000	3.200.000	2.853.787	89
20	Дневнице на службеном путу	305.934	350.000	200.000	308.400	154
21	Накнаде трошкова на службеном путу	115.532	150.000	90.000	133.030	148
22	Отпремнина за одлазак у пензију	4.652.246	1.500.000	1.500.000	3.838.403	256
23	Број прималаца отпремнине	8	3	3	7	233
24	Јубиларне награде	3.861.829	3.300.000	3.300.000	3.603.417	109
25	Број прималаца јубиларних награда	20	11	11	12	109
26	Смештај и исхрана на терену		0	0		0
27	Помоћ радницима и породици радника	248.000	500.000	350.000	327.385	94
28	Стипендије		0	0		0
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физицким лицима		0	0		0
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	501.049	500.000	350.000	243.437	70

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Датум: _____ Овлашћено лице: _____

М.П.

Образац 3

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
	Стање на дан 30.06.2026	**148**			**19**			**3**		
	Одлив кадрова	2						2		
	Пријем				1					
	Стање на дан 30.09.2026	**Укупан број**	**Број жена**	**Број мушкараца**	**Укупан број**	**Број жена**	**Број мушкараца**	**Укупан број**	**Број жена**	**Број мушкараца**
		146	**35**	**111**	**20**	**5**	**15**	**1**	**0**	**1**

*последњи дан претходног тромесечја
** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Образац 4

Распон исплаћених и планираних зарада у периоду 01.01. до 30.09.2026

[u dinarima]

		План		Реализација	
		Бруто 1	**Нето**	**Бруто 1**	**Нето**
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	105.900	77.650	105.810	77.595
	Највиша појединачна зарада	195.750	140.650	197.537	141.895
	Просечна зарада	123.200	97.200	121.624	95.201
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	279.600	199.400	245.996	199.082
	Највиша појединачна зарада	358.200	254.600	359.193	283.256
	Просечна зарада	318.200	213.900	315.597	224.655

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Образац 5

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

План за 2026. годину (текућа година)							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	**Економска класификација**	**Буџет (РС, АП или ЈЛС)**	**01.01. до 31.03.**	**01.01. до 30.06.**	**01.01. до 30.09.**	**01.01. до 31.12.**	
субвенција	*451000*	*ЈЛС*	0	513.000	513.000	513.000	**0**
за јавну хигијену, одржавање зеленила, ја	*421300, 424900, 42510*	*ЈЛС*	25.000.000	60.500.000	101.000.000	141.400.000	**0**
		УКУПНО:	**25.000.000**	**61.013.000**	**101.513.000**	**141.913.000**	**0**

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

у динарима

Реализација за период 01.01- 30.09.2026. године							
Приход из буџета	**Економска класификација**	**Буџет (РС, АП или ЈЛС)**	**Планирано**	**Пренето из буџета**	**Реализовано (процена)**	**Неутрошено**	**Износ неутрошених средстава из ранијих година**
			1	**2**	**3**	**4 (2-3)**	**5**
субвенција	*451000*	*ЈЛС*	513.000	333.267	333.267	0	**0**
за јавну хигијену, одржавање зеленила, ја	*421300, 424900, 42510*	*ЈЛС*	101.000.000	106.454.493	106.454.493	0	**0**
		УКУПНО:	**101.513.000**	**106.787.760**	**106.787.760**	**0**	**0**

Напомена: За приходе из буџета је потребно навесту намену коришћења коришћења средстава

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500

Образац 5

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

Претходна година 2025					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције				0	**0**
Остали приходи из буџета*	130.400.000	129.102.614	129.102.614		
УКУПНО	**130.400.000**	**129.102.614**	**129.102.614**	**0**	**0**

у динарима

План за период 2026				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције	0	513.000	513.000	513.000
Остали приходи из буџета*	25.000.000	60.500.000	101.000.000	141.400.000
УКУПНО	**25.000.000**	**61.013.000**	**101.513.000**	**141.913.000**

у динарима

Период од 01.01 до 31.03.2026.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-31.03. / план 01.01.-31.03.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0				0
Остали приходи из буџета*	25.000.000	19.852.075	19.852.075	0	79,4083
УКУПНО	**25.000.000**	**19.852.075**	**19.852.075**	**0**	**79,4083**

у динарима

Период од 01.01 до 30.06.2026.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.06. / план 01.01.-30.06.
Субвенције	1	2	3	4 (2-3)	5
	513.000				
Остали приходи из буџета*	60.500.000	62.836.034	62.836.034	0	103,8612132
УКУПНО	**61.013.000**	**62.836.034**	**62.836.034**	**0**	102,9879436

у динарима

Период од 01.01 до 30.09.2026.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.09. / план 01.01.-30.09.
Субвенције	1	2	3	4 (2-3)	5
	513.000	333.267	333.267		64,96432749
Остали приходи из буџета	101.000.000	106.454.493	106.454.493	0	105,4004881
УКУПНО	**101.513.000**	**106.787.760**	**106.787.760**	**0**	**105,1961424**

у динарима

Период од 01.01 до 31.12.2026.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-31.12. / план 01.01.-31.12.
Субвенције	1	2	3	4 (2-3)	5
	513.000				
Остали приходи из буџета*	141.400.000				
УКУПНО	**141.913.000**	**0**	**0**	**0**	**0**

[М.Р.]

Датум: _____ Овлашћено лице: _____

М.П.

Предузеће: ЈП Комуналац Пиј **Образац 6**
Матични број: 7131500

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2025. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2025. Претходна година	План за 01.01-31.12.2026. Текућа година	01.01-30.09.2026.		Проценат реализације 01.01-30.09.2026./План 01.01-30.09.2026
					План	Реализација	
1.	Спонзорство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Донације	600.000,00	808.937,98	800.000,00	600.000,00	285.000,00	47,50
3.	Хуманитарне активности	100.000,00	30.000,00	100.000,00	75.000,00	35.000,00	46,67
4.	Спортске активности	900.000,00	702.579,96	700.000,00	550.000,00	534.450,00	97,17
5.	Репрезентација	1.200.000,00	1.190.534,68	1.450.000,00	900.000,00	1.259.800,00	139,98
6.	Реклама и пропаганда	100.000,00	132.284,80	500.000,00	200.000,00	109.650,00	54,83
7.	Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
1.				ОШ Свети Сава	за дан школе	15.000,00	Миљана Милашиновић	буди хуман	5.000,00
2.				Дом културе	за сајам књига	20.000,00	Никола Василев	покрени живот - за лечење	30.000,00
3.				Пробаскет 2020	за активност клуба	15.000,00			
4.				Амала 1	за дан рома	15.000,00			
5.				ФК Сењак	за активност клуба	20.000,00			
6.				Удружење пензионера	дан удружења пензионера	10.000,00			
7.				ФК Танаско Рајић	за активност клуба	15.000,00			
8.				СУ Гимназијалац	за активност клуба	20.000,00			
9.				МЗ Крупац	јагњијада	10.000,00			
10.				ФК Победа Држина	сређивање терена	15.000,00			

11.				Градска организација пензионера	ликовна колонија	10.000,00			
12.				Удружење љубитеља олдтајмера 010	скуп олдтајмера	20.000,00			
13.				Удружење ратних инвалида	за активност клуба	15.000,00			
14.				Женски одбојкашки клуб	медаље	9.450,00			
15.				Одред извиђача Стара планина	подела бицикала	25.000,00			
16.				Саборна црква	за осликавање храма	100.000,00			
17.				ФК Јединство	за активност клуба	30.000,00			
18.				Спортско удружење за пливање	за активност клуба	20.000,00			
19.				Гимназија	активност школе	15.000,00			
20.				Ротари клуб	хуманитарни тениски турнир	10.000,00			
21.				ФК Звезда Блато	турнир у малом фудбалу	10.000,00			
22.				Кошаркашки клуб Пирот	за активност клуба	30.000,00			
23.				ФК Танаско Рајић	турнир у малом фудбалу	15.000,00			
24.				ФК Младост	турнир у малом фудбалу	20.000,00			
25.				МЗ Језеро Пирот	сусрет Лукањаца	10.000,00			
26.				СУ Баскет Туррес	за међународни турнир	15.000,00			
27.				Стрељачки клуб Милорад Манић Лукањац	за активност клуба - набавка пиштоља	15.000,00			
28.				Атлетски клуб Пирот	за активност клуба	40.000,00			
29.				ФК Ронго Сити	за активност клуба	10.000,00			
30.				8. септембар	јубилеј школе	10.000,00			
31.				МЗ М.Јовановац	прасијада	10.000,00			
32.				ФК Јединство	за активност клуба	20.000,00			
33.				Шах клуб Част и слава	за активност клуба	20.000,00			

34.				ФК Спартак	за активност клуба	33.000,00			
35.				Ветерани ФК Раднички	за пријатељски меч	12.000,00			
36.				КМФ Пирот	за активност клуба	20.000,00			
37.				ФК Либеро	за активност клуба	60.000,00			
38.				Лидија Игић	штампа књиге	10.000,00			
39.				Женски одбојкашки клуб	за такмичење	25.000,00			
40.				Удружење пензионера	за активност удружења	25.000,00			
						819.450,00			35.000,00

Датум _____ Овлашћено лице _____

[М.Р.]

Образац 8

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500
Плански курс:_____

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености на 30.09.2026 године у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 30.09.2026 године у динарима	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Камата стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за текућу годину у динарима							
													Главница први квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал
Домаћи кредитор	Poštanska štedionica - dozvoljeni minus 2026	РСД	25.000.000	Не	0	0	2026	12 месеци	не		4,95	1	0	0	0		0	0	0	
Домаћи кредитор	KFW green linija - cisterna	ЕУР	100.443	Не	47.830	5.606.602	2024	42 месеца	6 месеци	27.12.2024	5,83	12	842.407	1.684.781	2.527.349		92.875	177.098	256.343	
Домаћи кредитор	KFW Green linija - smećar	ЕУР	72.875	Не	36.438	4.272.163	2024	42 месеца	6 месеци	11.01.2025	5,83	12	610.915	1.221.902	1.832.787		68.511	130.815	189.515	
Домаћи кредитор	KFW Green linija - kontejneri	ЕУР	17.337	Не	8.668	1.016.139	2024	42 месеца	6 месеци	24.01.2025	5,83	12	145.412	290.812	436.211		16.531	31.580	45.798	
Домаћи кредитор	KFW Green linija - dizalica	ЕУР	81.018	Не	42.438	4.974.892	2024	42 месеца	5 месеци	28.02.2025	5,83	12	679.486	1.358.908	2.038.491		80.214	153.497	223.139	
Домаћи кредитор	Autosmećar	ЕУР	130.000	Не	130.000	15.258.230	2026	30 месеци	не	07.10.2026.	4,02	3	0	0	0		0	0	0	
Укупно кредитно задужење					265.374	31.128.026							2.278.220	4.556.404	6.834.837	0	258.132	492.990	714.796	0

Од чега за ликвидност	**0**
Од чега за капиталне пројекте	**31.128.026**

***за стране кредите је неопходно навести износ у оригиналној валути**
***Укупно стање кредитне задужености треба да одговара збиру позиција 6.2 и 7.2 - у обрасцу 10**

Датум

Овлашћено лице _____

[М.П.]

Предузеће: ЈП Комуналац I

Матични број: 7131500 **Образац 9**

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2025	0068	прелазни рачун			111.463,00
	0068	благајна и благајна чекова			5,00
	0068	трезор`			2.150,00
	0068	текући рачун	Banca Intesa		99.316,22
	0068	текући рачун	OTP banka		2.083,43
	0068	текући рачун	Komercijalna banka		2.637,13
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		4.826.155,60
	0068	текући рачун	Raiffaisen banka		37.831,14
	0068	текући рачун	Aik Banka		6.921,96
	0068	текући рачун	Unicredit banka		182.893,35
	купно у динарима			0,00	**5.271.456,83**
31.03.2026	0068	текући рачун	Unicredit banka		5.242,41
	0068	прелазни рачун			96.167,29
	0068	благајна и благајна чекова			209.822,64
	0068	трезор			2.150,00
	0068	текући рачун	Banca Intesa		107.398,26
	0068	текући рачун	OTP banka		14.203,00
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		1.829.143,15
	0068	текући рачун	Raiffaisen banka		52.934,66
	0068	текући рачун	Aik Banka		14.051,08
	Укупно у динарима			0,00	**2.331.112,49**

	0068	текући рачун	Unicredit banka		124.927,46
	0068	текући рачун	Aik Banka		19.914,19
	0068	текући рачун	Raiffaisen banka		22.396,06
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		4.852.027,64
	0068	текући рачун	OTP banka		27.826,30
	0068	текући рачун	Banca Intesa		126.901,34
	0068	трезор			2.150,00
	0068	прелазни рачун			-21.210,33
	0068	благајна и благајна чекова			168.911,52
30.06.2026	Укупно у динарима			0,00	**5.323.844,18**
	0068	текући рачун	Unicredit banka		35.904,60
	0068	текући рачун	Aik Banka		11.520,02
	0068	текући рачун	Raiffaisen banka		134.669,54
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		22.368.292,63
	0068	текући рачун	OTP banka		38.991,62
	0068	текући рачун	Banca Intesa		128.295,20
	0068	трезор			1.037,23
	0068	прелазни рачун			28.908,44
	0068	благајна и благајна чекова			205.773,75
30.09.2026	Укупно у динарима			0,00	**22.953.393,03**
	0068				
31.12.2026	Укупно у динарима			0,00	0,00

Датум _____ Овлашћено лице _____

[М.Р.]

Образац 11

Потраживања, обавезе и судски спорови

Потраживања за 2026 годину

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2026	на дан 30.06.2026	на дан 30.09.2026	на дан 31.12.2026
до 3 месеца	41.372.666	59.113.015	59.234.578	0
од 3 месеца до 12 месеци	30.740.008	31.896.762	24.030.543	0
дуже од 12 месеци	21.431.518	19.746.629	16.869.284	0
УКУПНО:	93.544.192	110.756.406	100.134.405	0

* година за коју се извештај саставља

Обавезе за 2026 годину

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2026	на дан 30.06.2026	на дан 30.09.2026	на дан 31.12.2026
до 3 месеца	60.101.499	68.700.535	69.247.131	0
од 3 месеца до 12 месеци	15.039.612	14.535.864	8.917.168	0
дуже од 12 месеци	52.849.889	53.158.211	68.283.182	0
УКУПНО:	127.991.000	136.394.610	146.447.481	0

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2026	881	35.093.481	4	580.000

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
Спорови у којима се предузеће појављује као тужилац за правна и физичка лица односе се на потраживања по основу извршених комуналних услуга, односе се на покренуте спорове из претходних година, као и на покренуте спорове у 2026. год. На дан 30.06.2026. год било је 930 покренутих спорова од чега је решено 66, а нових је покренуто 17 па је стање на 30.09.2026. год 881 активних спорова.	35.093.481
Спорови у којима се предузеће појављује као тужена страна односе се на накнаду нематеријалне и материјалне штете. На 30.06.2026. године било је 4 активна спора из претходног периода, покренут је 1 нови спор, а у међувремену је решен 1 спор, тако да је стање на дан 30.09.2026. године 4 активна спора.	580.000

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови…) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Образац 7.

Расподела остварене добити/покриће губитка

Одлуке о расподели остварене добити или покрићу губитка

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка				
							Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка		
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштине	Датум добијања сагласности оснивача	Број акта којим је добијена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2025	29.07.2026	7/3	09.09.2026	004076089 2026 06550 002 000 060 107 04 005	Добитак	4.618.000,00	0,00	0,00	100,00	4.618.000,00	за инвестиције
2024	29.11.2024	15/2	27.12.2024	00354661820240 65500010000601 0704010	Добитак	1.364.000,00	0,00	0,00	100,00	1.364.000,00	за инвестиције
2023	30.11.2022	10/2	28.12.2022	I br.06/113-46/22	Добитак	1.433.000,00	0,00	0,00	100,00	1.433.000,00	за инвестиције
2022	30.11.2021	15/2	28.12.2021	I br.06/170-2v/21	Добитак	28.171.000,00	0,00	0,00	100,00	28.171.000,00	за инвестиције
2021	30.11.2020	10/3	28.12.2020	I br.06/99-20	Добитак	1.911.000,00	26,00	500.000,00	74,00	1.411.000,00	за инвестиције

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОЕДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
2026				
	= Укупно			
2025				
	= Укупно			
2024				
	= Укупно			
2023				
	= Укупно			
2022	500.000,00	14.12.2022	II 06/47-2022	добит за 2021. годину
	500.000,00	= Укупно		

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

Описати пословање(реализацију основне делатности) у наведеном периоду

Описати пословање(реализацију основне делатности) у наведеном периоду
ЈП “Комуналац” Пирот је предузеће које од 14 комуналних делатности обавља чак десет, тако да реализација ових многобројних делатности није нимало једноставна. Ипак предузеће је континуирано и квалитетно обавило све послове предвиђене планом и програмом. Остварен је планирани физички обим производње и планирани финансијски циљеви. При свему томе предузеће је максимално поштовало заштиту животне средине и јавни интерес, уз сталну бригу о задовољству запослених, грађана, оснивача и свих других стејкохолдера.

Опис праћења планираних циљева
ЈП "Комуналац" Пирот је у овом периоду остварило све планом и програмом предвиђене циљеве. Услуге су континуирано вршене, остварен је у потпуности физички обим услуга. Повећани су напори предузећа на одржавању и даљем унапређењу квалитета услуга. Финансијска стабилност пословања предузећа је такође очувана, квантитативно постављени циљеви се остварују дефинисаном динамиком а у складу са тим остварени су и планирани финансијски циљеви, што се из приложених биланса може и видети. Остварен је позитиван резултат. Рацио ликвидности већи је од 1 (што је орјентациона нормала), из краткорочних потраживања измириване су краткорочне обавезе, па је предузеће је имало добру финансијску стабилност. Све обавезе су измириване у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама. Одговарајућим активностима је повећана ефикасност наплате потраживања и уопште ефикасност рада целог предузећа. У посматраном периоду је обезбеђено улагање у потребан ниво модернизације опреме, вршене су активности око унапређења квалитета људских ресурса уз поштовање родне равноправности, као и унапређења транспарентности предузећа.

Праћење ризика
У овом периоду настављене су активности на унапређењу система финансијског управљања и контроле, при чему је ажуриран Акциони план за 2026. годину. 18.03.2026. је одржаван Прва седница радне групе за ФУК при чему је констатовано да не постоје нови ризици који би угрозили стабилност пословања. Израђен је Годишњи извештај о систему финансијског управљања и контроле за потребе извештавања Централне јединице за хармонизацију. 20.01.2026. је била презентација напретка јавних предузеећа и установа, у примени принципа корпоративног управљања која се мери индкесом РЕЛОФ. У њој је приказано да је предузеће остварило укупну оцену у области управљања од 85.22% што указује на значајан напредак у односу на претходне године и по том основу добило награду за највећи напредак у овој области. Ради даље перманентне едукације запослени су присуствовали семинарима из релевантних области (из области Релоф индекса, делу нефинансијског извештавања, е-боловање, у области заштите и безбедности на раду). На седници НО 29.07.2026. године разматрани су и усвојени циљеви и индикатори предузећа за 2027. годину, усвојен је измењен Пословник о раду НО, усвојен је Извештај о ризицима за 2026. годину и опет је дискутовано на тему принципа корпоративног управљања. Током периода је организовано неколико обука из ове области, на којима су пристуствовали чланови нашег предузећа и представник НО.

Образац 10

Извештај о инвестицијама

у динарима

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2025	Структура финансирања	План 2026 година							
							План 01.01-31.03.2026	Реализација 01.01-31.03.2026	План 01.01-30.06.2026	Реализација 01.01-30.06.2026	План 01.01-30.09.2026	Реализација 01.01-30.09.2026	План 01.01-31.12.2026	Реализација 01.01-31.12.2026
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	2.600.000,00	1.905.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	
1.	Контејнери	2025	2025	2.700.000,00	2.688.000,00	Тотал	2.600.000,00	1.905.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
	Пластични контејнери					Сопствена средства			1.450.000,00		1.450.000,00	777.000,00	1.450.000,00	
2.	и канте					Тотал			1.450.000,00		1.450.000,00	777.000,00	1.450.000,00	
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	1.000.000,00	562.000,00	3.000.000,00	1.506.000,00	4.500.000,00	2.256.000,00	5.000.000,00	
3.	Радови на гробљима	2025	2025	5.000.000,00	6.955.000,00	Тотал	1.000.000,00	562.000,00	3.000.000,00	1.506.000,00	4.500.000,00	2.256.000,00	5.000.000,00	
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	500.000,00		900.000,00	858.000,00	1.000.000,00	1.128.000,00	1.000.000,00	
4.	Косачице, тримери	2025	2025	1.000.000,00	980.000,00	Тотал	500.000,00		900.000,00	858.000,00	1.000.000,00	1.128.000,00	1.000.000,00	
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	100.000,00	80.000,00	200.000,00	140.000,00	300.000,00	210.000,00	400.000,00	
5.	Уређење азила	2025	2025	500.000,00	420.000,00	Тотал	100.000,00	80.000,00	200.000,00	140.000,00	300.000,00	210.000,00	400.000,00	
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
	Клупе, кантице,					Сопствена средства	250.000,00	160.000,00	500.000,00	275.000,00	500.000,00	800.000,00	500.000,00	
6.	мобилијар	2025	2025	1.500.000,00	1.620.000,00	Тотал	250.000,00	160.000,00	500.000,00	275.000,00	500.000,00	800.000,00	500.000,00	
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
	Резервоар-цистерна за					Сопствена средства			3.000.000,00		3.000.000,00		3.000.000,00	
7.	гориво	2025	2025	3.000.000,00		Тотал			3.000.000,00		3.000.000,00		3.000.000,00	
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
	Чистилица за пешачке					Сопствена средства								
8.	зоне	2025	2025	650.000,00	558.000,00	Тотал								
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
9.	Теретно возило-комби	2025	2025	1.400.000,00	1.348.000,00	Тотал								

						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	200.000,00	960.000,00	500.000,00	1.840.000,00	1.000.000,00	1.900.000,00	1.500.000,00	
10.	Остале инвестиције	2025	2025	2.000.000,00	1.880.000,00	Тотал	200.000,00	960.000,00	500.000,00	1.840.000,00	1.000.000,00	1.900.000,00	1.500.000,00	
						Позајмљена средства			15.600.000,00		15.600.000,00	15.480.000,00	15.600.000,00	
						Средства буџета								
						Остало								
	Камион аутосмећар					Сопствена средства								
11.	16м3	2025	2025			Тотал			15.600.000,00		15.600.000,00	15.480.000,00	15.600.000,00	
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
	Саднице дрвећа,					Остало								
	украсно шибље и					Сопствена средства	500.000,00		1.000.000,00	503.000,00	1.000.000,00	650.000,00	3.000.000,00	
12.	цветни расад	2025	2025	3.000.000,00	3.579.000,00	Тотал	500.000,00		1.000.000,00	503.000,00	1.000.000,00	650.000,00	3.000.000,00	
Укупно инвестиције				20.750.000,00	20.028.000,00		5.150.000,00	3.667.000,00	28.750.000,00	7.722.000,00	30.950.000,00	25.801.000,00	34.050.000,00	0,00

Закључци и напомене

Процењена остварења индикатора пословања по кварталима
У овом периоду сви показатељи су се кретали у границама очекиваних вредности. Предузеће је у посматраном периоду остварило позитиван оперативни резултат. У складу са тим је и оперативни новчани ток био позитиван а предузеће је одржало потребну ликвидност и стабилност у пословању.

Најважнија запажања о пословању у посматраном периоду
ЈП Комуналац Пирот је у овом периоду остварио све планом и програмом предвиђене циљеве. Остварен је у потпуности физички обим услуга уз одржање већ достигнутог нивоа квалитета. У складу са тим остварени су и планирани финансијски циљеви. Све обавезе измириване су у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама, зараде су исплаћиване редовно. Наставило се са даљим унапређењем фук-а, није било некомерцијалних циљева дефинисаних од стране оснивача, као ни трансакција са повезаним лицима - другим јавним предузећима. Сарадња са грађанима остваривала се свакодневно, кроз контакт са руководиоцима РЈ и Директором. Предлози грађана, стамбених заједница, месних заједница и осталих, које су евидентиране, а везане су за уређење простора око зграда, формирања зелених површина, кошења, углавном су прихваћени.

Закључци и напомене

Процењена остварења индикатора пословања по кварталима

	План 2026	Квартал			
		Вредност Q1	Вредност Q2	Вредност Q3	Вредност Q4
Укупан капитал	108.239,00	118.120,00	126.079,00	135.804,00	
Укупна имовина	244.863,00	246.111,00	262.474,00	282.251,00	
Пословни приход	584.048,00	131.656,00	282.344,00	442.476,00	
Пословни расходи	579.363,00	130.886,00	271.771,00	420.865,00	
Пословни резултати	4.685,00	770,00	10.573,00	21.611,00	
Нето резултат	485,00	845,00	8.805,00	18.530,00	
Број запослених на дан	175,00	169,00	167,00	166,00	
Просечна нето зарада	91.838,88	91.079,68	91.819,65	92.164,41	
Инвестиције	34.050,00	3.667,00	7.722,00	25.801,00	
ЕБИТДА	24.570,00	7.377,00	23.109,00	41.260,00	
РОА	0,20	0,34	3,35	6,57	
РОЕ	0,45	0,72	6,98	13,64	
Оперативни ток готовине	19.468,00	550,00	7.426,00	31.566,00	
Дуг/Капитал	126,22	108,36	108,18	107,84	
Ликвидност	120,77	125,51	135,85	155,60	
Проценат зараде од прилива готовине	67,60	71,61	66,48	63,91	
Кредитна задуженост без гаранција	27.323,00	20.426,00	18.148,00	31.128,00	
Кредитна задуженост са гаранцијама					
Укупна кредитна задуженост	27.323,00	20.426,00	18.148,00	31.128,00	

Најважнија запажања о пословању у посматраном периоду

ЈП Комуналац Пирот је у овом периоду остварио све планом и програмом предвиђене циљеве. Остварен је у потпуности физички обим услуга уз одржање већ достигнутог нивоа квалитета. У складу са тим остварени су и планирани финансијски циљеви. Све обавезе измириване су у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама, зараде су исплаћиване редовно.
Наставило се са даљим унапређењем фук-а, није било некомерцијалних циљева дефинисаних од стране оснивача, као ни трансакција са повезаним лицима - другим јавним предузећима.
Сарадња са грађанима остваривала се свакодневно, кроз контакт са руководиоцима РЈ и Директором. Предлози грађана, стамбених заједница, месних заједница и осталих, које су евидентиране, а везане су за уређење простора око зграда, формирања зелених површина, кошења, углавном су прихваћени.

Реализација циљева јавног предузећа по кварталима - ЈП "Комуналац" Пирот

Циљ	Показатељ	Циљана вредност у 2026. години	Реализација				Извор провере
			Q1	Q2	Q3	Q4	
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Проценат домаћинстава покривен услугом организованог прикупљања отпада у односу на укупан број домаћинстава (град+села) (%)	98,0	98,0	98,00	98,00		Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Удео домаћинстава која врше подвајање отпада (%)	75,0	75,0	75,00	76,00		Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број новонабављених специјализованих возила за реализацију делатности ЈКП (број)	1,0	0,0	0,00	1,00		Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број доступних паркинг места (број)	2.270,0	2.250,0	2.250,00	2.250,00		Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Степен покривености територије услугама одржавања чистоће јавно-прометних површина (број улица које се чисте у односу на укупан број улица у граду) (%)	95,0	95,0	95,00	95,00		Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Удео енергетски ефикасних сијалица у укупном броју сијалица јавног осветљења (%)	95,0	95,0	95,00	97,00		Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број нових м2 јавних зелених површина на којима се уређује и одржава зеленило у односу на укупан број м2 зелених површина у претходној години (%)	3,0	2,3	2,3	2,3		Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Територија под зеленим површинама јавне намене - (м2)	145.000,0	144.545,0	144.545,00	144.545,00		Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број садница дрвећа посађених на територији града, годишње (број)	500,0	0,0	0,00	0,00		Извештај ЈП

Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број новоизграђених игралишта (број)	2,0	0,0	0,00	0,00		Извештај ЈП
Унапређење квалитета услуга ЈП Комуналац	Проценат корисника који су задовољни услугама ЈКП (%)	80,0					Извештај о мерењу задовољства корисника услугама ЈКП
Унапређење квалитета услуга ЈП Комуналац	Укупан број жалби и рекламација корисника (број)	1.200,0	384,0	707,0	1.076,0		Извештај ЈП
Унапређење квалитета услуга ЈП Комуналац	Број усвојених жалби и рекламација у односу на укупан број жалби и рекламација (број)	1.100,0	351,0	649,0	985,0		Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Проценат повећања пословних прихода у односу на претходну годину (%)	14,0	6,8	10,3	12,9		Финансијски извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Удео укупних прихода остварених из буџета ЈЛС у односу на укупне пословне приходе ЈКП (%)	26,0	17,4	22,9	23,5		Финансијски извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Удео субвенција из буџета ЈЛС у односу на укупне пословне приходе (%)	0,0	0,0	0,00	0,10		Финансијски извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Удео укупних прихода остварених на тржишту у односу на укупне пословне приходе ЈКП (%)	74,0	82,6	77,1	76,4		Финансијски извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Нето резултат / пословни приходи (%)	0,5	0,6	3,1	4,2		Финансијски извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Рацио ликвидности (коефицијент)	1,2	1,3	1,4	1,6		Финансијски извештај ЈП

Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Дуг/Капитал (коефицијент)	1,2	1,1	1,1	1,1		Финансијски извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	ROA (%)	1,3	0,3	3,4	6,6		Финансијски извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	ROE (%)	2,8	0,7	7,0	13,6		Финансијски извештај ЈП
Повећање ефикасности наплате потраживања ЈП Комуналац	Проценат наплате потраживања (%)	85,0	77,9	81,2	87,5		Финансијски извештај ЈП
Повећање ефикасности наплате потраживања ЈП Комуналац	Удео потраживања старијих од 12 месеци у укупним потраживањима (%)	15,0	18,2	17,8	16,80		Финансијски извештај ЈП
Повећање ефикасности наплате потраживања ЈП Комуналац	Удео принудно наплаћених услуга у укупном наплаћеним услугама за годину дана (%)	3,0	0,6	0,8	0,8		Финансијски извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Просечна дневна количина уклоњеног комуналног отпада (т)	39,0	35,0	38,07	40,00		Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена изношења комуналног отпада по м2 (РСД/м2)	10,4	9,4	9,40	9,40		Ценовник ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена изношења комуналног отпада за привредне субјекте - (РСД/м2)	38,0	39,5	39,50	39,50		Ценовник ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена изношења комуналног отпада по м2/стварни трошак пружања услуге по м2 (%)	100,0	100,0	100,00	100,00		Ценовник ЈП

Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена одржавања јавних зелених површина по м2/стварни трошак одржавања јавних зелених површина по м2 (%)	90,0	90,0	90,00	90,00		Ценовник ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена одржавања јавне хигијене и зоохигијене по м2/стварни трошак одржавања јавне хигијене и зоохигијене по м2 (%)	90,0	90,0	90,00	90,00		Ценовник ЈП
Модернизација опреме и/или постројења у циљу повећања ефикасности рада ЈКП, односно инфраструктурно ширење мреже	Проценат инвестиционог улагања ЈП у набавку опреме/постројења из сопствених средстава или других извора (донација, пројеката, кредита…) у односу на укупне инвестиције ЈП (%)	100,0	100,0	100,00	100,00		Финансијски извештај ЈП
Модернизација опреме и/или постројења у циљу повећања ефикасности рада ЈКП, односно инфраструктурно ширење мреже	Проценат инвестиција (у мрежу, објекте и опрему) у односу на укупан приход ЈКП (%)	5,0	2,8	2,7	5,78		Финансијски извештај ЈП
Унапређење квалитета људских ресурса у ЈП	Проценат запослених који је прошао додатне едукације (%)	15,0	4,1	4,2	4,2		Извештај ЈП
Унапређење квалитета људских ресурса у ЈП	Проценат запослених жена (%)	23,0	23,7	24,0	24,0		Извештај ЈП
Унапређење квалитета људских ресурса у ЈП	Проценат запослених особа са инвалидитетом (%)	6,0	3,6	4,7	4,8		Извештај ЈП
Унапређење квалитета људских ресурса у ЈП	Проценат жена на руководећим позицијама у односу на број руководећих места (%)	57,0	57,0	57,0	57,0		Извештај ЈП
Унапређење транспарентности ЈП	Број прегледа сајта ЈКП (број)	16.000,0	10.112,0	20.443,0	37.100,00		Извештај ЈП
Унапређење транспарентности ЈП	Просечно време задржавања посетиоца на сајту (минут)	1,5	2,9	1,9	2,1		Извештај ЈП

Повећање инклузивности и родне равноправности у процесу запошљавања	Проценат запослених жена у односу на укупан број запослених (%)	23,0	23,7	24,0	24,0		Извештај ЈП
Повећање инклузивности и родне равноправности у процесу запошљавања	Проценат запослених особа са инвалидитетом у односу на укупан број запослених (%)	6,0	3,6	4,70	4,80		Извештај ЈП
Повећање инклузивности и родне равноправности у процесу запошљавања	Број жена на руководећим позицијама (%)	57,0	57,0	57,00	57,00		Извештај ЈП