

Пирот, ЈП Комуналац Пирот

ТРОМЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

01.01.2025. - 31.12.2025. године

24.07.2026. године

Информације о програму пословања

ЈП Комуналац Пирот послује на основу плана и програма пословања, на који је дала сагласност Скупштина града Пирота решењем број 003546618 2024 06550 001 000 060 107 04 010 од 27.12.2024 год., решењем 000988483 2025 06550 001 000 060 107 04 019 од 14.03.2025 год. на измену плана и програма пословања предузећа, као и решењем број 004090470 2025 06550 001 000 060 107 04 020 од 17.10.2025. год.

Биланс стања

На дан 31.12.2025. год, укупна актива предузећа је 248.066.000,00. Стална имовина је 147.961.000,00 (некретнине, постројења и опрема 146.168.000,00, концесије, софтвер 93.000,00, инвестиционе некретнине 1.700.000,00,). Обртна имовина је 100.105.000,00 (залихе 6.563.000,00, потраживања од продаје 72.122.000,00, остала краткорочна потраживања 16.074.000,00 , готовина 5.271.000,00, краткорочна временска разграничења 75.000,00).

Укупна пасива је 248.066.000,00 од чега је вредност капитала 117.274.000,00, дугорочна резервисања 31.267.000,00, дугорочни кредит 13.601.000,00, краткорочни кредит 9.103.000,00, одложене пореске обавезе 780.000,00 , аванси 1.649.000,00 обавезе према добављачима 31.572.000,00, остале обавезе из пословања 30.000,00, остале краткорочне обавезе 32.709.000,00 обавезе по основу пореза 2.341.000,00, пасивна краткорочна временска разграничења 7.740.000,00).

Биланс стања на крају периода је у границама очекиваних вредности. Извршена је процена основних средстава и повећана је њихова вредност у билансу стања. Потраживања од купаца у земљи су већа јер је промењена динамика испоруке рачуна физичким лицима, али то није утицало на динамику наплате. У делу кредита извршено је прегруписавање дела дугорочног на краткорочне кредите за износ рата које доспевају на наплату у наредној години. Укупан износ кредита је у складу са планираним. Део обавеза по основу осигурања је укалкулисан на краткорочна временска разграничења.

Биланс успеха

На дан 31.12.2025.год, остварени су укупни приходи у износу од 528.075.000,00 (приходи од продаје 517.396.000,00, остали пословни приходи 1.682.000,00, финансијски приходи 5.332.000,00, приходи од усклађивања 13.000,00 и остали приходи 3.652.000,00.

Укупни расходи остварени су у износу од 521.657.000,00 (пословни расходи 500.983.000,00, финансијски расходи 1.468.000,00, расходи од усклађивања вредности 7.207.000,00 и остали расходи 11.999.000,00).

Остварен је добитак пре опорезивања у износу од 6.418.000,00 и нето добитак у износу од 4.618.000,00.

Остварени резултат је изнад планираног. Разлог томе су већи приходи од продаје у односу на планирани износ као резултат додатног ангажовања предузећа на пословима према трећим лицима (чишћење дивљих депонија, додатни одвоз шута, додатно уређење зелених површина). Део трошкова у односу на план је нижи (мањи број радника у односу на планирани због одласка у пензију, одласка радника на боловање преко 30 дана, трошкови депоновања смањени јер је обим индустријског отпада Тигар Тарес био мањи).

Извештај о токовима готовине

Приливи и одливи готовине у овом периоду су се кретали на нивоу планираних величина. Извештај о токовима готовине показује да је предузеће из пословног прилива измиривало све обавезе у валути доспећа. У валути, без додатног задуживања су измираване и обавезе по дугорочном кредиту.

Запослени

Трошкови запослених су у складу са планираним трошковима.

Динамика запошљавања

На дан 31.12.2025. год било је 149 радника запослених на неодређено време, 21 радник на одређено време (где је 7 радника замена), а 1 радник је било ангажовано по основу уговора о привременим и повременим пословима.

Распон планираних и исплаћених зарада

Исплаћене зараде су у складу са планираним. Већих одступања није било, изузев код радника који су били на боловању дуже од 30 дана,. У обрасцу је приказана најнижа и највиша исплаћена зарада.

Субвенције и остали приходи из буџета

Субвенције нисмо планирали ни добили.

Средства посебне намене

Средства за посебне намене су у складу са планом.

Кредитна задуженост

Предузеће је и у овом тромесечју наставило са уредном отплатом доспелих ануитета по дугорочним кредитима узетим у 2024. год. За ове дугорочне кредите у овој години одобрене су нам ниже каматне стопе од оних које су биле у моменту одобравања али кроз образац кредитна задуженост не постоји могућност измене . Каматна стопа за кредит од 100.443,26 је 4,44 -5,36%, за кредит од 72.875,18 је 4,44-5,32% , за кредит од 81.018,45 је 4,44-5,17 % и за кредит од 17.336,75 4,44 -5,28%. Нове кредите нисмо узимали. У неколико наврата привремено је коришћен дозвољени минус, али на дан састављања биланса, предузеће није имало задужење по том основу.

Извештај о инвестицијама

Укупна вредност остварених инвестиција је 20.028.000,00, што је у складу са планираним износом. Постоје одступања по појединим позицијама (резервоар за гориво је био планиран за овај период, није реализован), али су расположива средства искоришћена за набавку осталих категорија, као што је у табели приказано.

Потраживања, обавезе и спорови

Највећи део потраживања и обавеза предузећа односи се на период до 3 месеца . Обавезе дуже од 12 месеци се односе на дугорочни кредит узет на 4 год. и резервисања за отпремнине радницима. Спорови у којима се предузеће појављује као тужилац за правна и физичка лица односе се на покренуте спорове из предходних година као и на покренуте спорове у 2025 год.по основу извршених комуналних услуга. На дан 31.12.2025. било је укупно 934 спора. Спорови у којима се предузеће појављује као тужена страна односе се на накнаду нематеријалне и материјалне штете. На дан 31.12.2025. године било је активно 4 спора. Највећи од њих настао је пре 13 год., а правни основ црпи из покушаја тужиоца да докаже одговорност предузећа за плављење његовог стамбеног објекта услед обилних падавина које се периодично јављају. Вишеструким вештачењем вештака различитих струка нису потврђени наводи тужиоца из тужбе због чега је донета првостепена одбијајућа пресуда, а према мишљењу стручне службе истоветна ће бити и другостепена правоснажна одбијајућа пресуда.

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500

Биланс успеха за период 01.01-31.12.2025

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01- 31.12.2024. Претходна година	План за 01.01- 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025		Проценат реализација
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	457.552	512.600	512.600	519.078	101
60	И. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	5	0	0	7	
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	5	0	0	7	
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004		0	0		
61	ИИ. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	453.782	507.600	507.600	517.389	102
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	453.782	507.600	507.600	517.389	102
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		0	0		
62	ИИИ. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		0	0		
630	ИИИИ. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		0	0		
631	ИИИИИ. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		0	0		
64 и 65	ИИИИИИ. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	3.765	5.000	5.000	1.682	34

68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0		
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	457.341	508.800	508.800	500.983	98
50	[I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ]	1014	17	0	0	18	
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	59.622	61.700	61.700	60.863	99
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	278.702	329.050	329.050	320.448	97
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	197.464	227.550	227.550	221.102	97
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	29.916	34.450	34.450	33.497	97
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	51.322	67.050	67.050	65.849	98
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	20.211	22.000	22.000	21.352	97
[58, осим 583, 585 и 586]	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		0	0	0	
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	77.347	75.800	75.800	75.673	100
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	6.475	4.000	4.000	4.211	105
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	14.967	16.250	16.250	18.418	113
	V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	211	3.800	3.800	18.095	476
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	0	0			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	5.771	7.000	7.000	5.332	76
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		0			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	5.771	7.000	7.000	5.332	76

663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		0			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		0			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	1.152	2.000	2.000	1.468	73
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		0			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	1.144	2.000	2.000	1.418	71
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	8	0		50	
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		0			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	4.619	5.000	5.000	3.864	77
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0	0	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	4.313	0	0	13	
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	5.857	2.400	2.400	7.207	
67	[Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ]	1041	3.195	1.500	1.500	3.652	243
57	[К. ОСТАЛИ РАСХОДИ]	1042	2.976	6.500	6.500	11.999	185
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	470.831	521.100	521.100	528.075	101
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	467.326	519.700	519.700	521.657	100
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	3.505	1.400	1.400	6.418	458

	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	0	0			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		0			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		0			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	3.505	1.400	1.400	6.418	458
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	0	0			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			0			
721	[I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА]	1051	817	210	210	1.118	532
[722 дуг. салдо]	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	1.324	0		682	
[722 пот. салдо]	[III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА]	1053		0			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		0	0	0	
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	1.364	1.190	1.190	4.618	388
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	0	0	0	0	
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		0	0	0	
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		0	0	0	
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		0	0	0	
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		0	0	0	
	[V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ]			0	0	0	
	1. Основна зарада по акцији	1061		0	0	0	
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		0	0	0	

Датум: _____

М.П.

Овлашћено лице: _____

Биланс стања на дан 01.01-31.12.2025

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025		Проценат реализација
					План	Реализација	
	Актива						
00	А. Уписани а неуплаћени капитал	0001					
	Б. Стална имовина (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	153.680	137.730	137.730	147.961	107
01	И. Нематеријална имовина (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	187	124	124	93	75
010	1. Улагања у развој	0004		0	0	0	
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	187	124	124	93	75
013	3. Гудвил	0006		0	0	0	
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		0	0	0	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		0	0	0	
02	II. Некретнине, постројења и опрема (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	153.493	137.606	137.606	147.868	107
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		0	0		
023	2. Постројења и опрема	0011	151.793	135.906	135.906	146.168	108
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	1.700	1.700	1.700	1.700	100
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		0	0		
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		0	0		
029(део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		0	0		
029(део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		0	0		
03	III. Биолошка средства	0017		0	0		

04 и 05	IV. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0	0	0	
040(део), 041(део), 040(део), 041(део), 042(део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		0	0		
	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		0	0		
043, 050(део) и 051(део)	3. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		0	0		
044(део), 050(део), 051(део)	4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		0	0		
045(део) и 053(део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		0	0		
045(део) и 053(део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		0	0		
046	7. Дугорочни финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025		0	0		
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		0	0		
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		0	0		
28(део) осим 288	B. Дугорочна активна временска разграничења	0028		0	0		
288	B. Одложена пореска средства	0029		2.800	2.800		0
	Г. Обртна имовина (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	76.298	82.856	82.856	100.105	121
Класа 1, осим групе рачуна 11	I. Залихе (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	7.685	7.300	7.300	6.563	90
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	7.352	7.000	7.000	6.471	92
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		0	0	0	
13	3. Роба	0034	19	30	30	13	43
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	314	270	270	79	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		0	0	0	
14	II. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања	0037		0	0	0	
20	III. Потраживања по основу продаје (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	46.565	59.512	59.512	72.122	121
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	46.565	59.512	59.512	72.122	121
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		0	0	0	
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		0	0	0	

201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		0	0	0	
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		0	0	0	
21, 22 и 27	IV. Остала краткорочна потраживања (0045 + 0046 + 0047)	0044	15.590	12.347	12.347	16.074	130
21, 22 осим 223 и 224 и 27	1. Остала потраживања	0045	9.999	7.000	7.000	11.630	166
223	2. Потраживања за више плаћен порез	0046	5.557	5.347	5.347	4.439	83
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	34	0	0	5	
23	V. Краткорочни финансијски пласмани (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	0	0	0	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0049		0	0	0	
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050		0	0	0	
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		0	0	0	
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052		0	0	0	
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		0	0	0	
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		0	0	0	
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		0	0	0	
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		0	0	0	
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	6.295	3.697	3.697	5.271	143
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	163	0	0	75	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	229.978	223.386	223.386	248.066	111
88	[Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА]	0060	66.392	68.892	68.892	64.203	93
	[ПАСИВА]						
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	100.926	102.116	102.116	117.274	115
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	14.229	14.229	14.229	14.229	100
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		0	0	0	

32	[IV. РЕЗЕРВЕ]	0405	12.677	12.677	12.677	12.677	100
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		0	0	0	
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		0	0	0	
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	74.020	75.210	75.210	90.368	120
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	72.656	74.020	74.020	85.750	116
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	1.364	1.190	1.190	4.618	388
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		0			
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0			
350	1. Губитак ранијих година	0413		0			
351	2. Губитак текуће године	0414		0			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	52.116	56.073	56.073	44.868	80
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	29.446	33.446	33.446	31.267	93
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	29.326	33.446	33.446	30.962	93
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		0			
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	120	0		305	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	22.670	22.627	22.627	13.601	60
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		0			
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		0			
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		0			

414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	22.670	22.627	22.627	13.601	60
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		0			
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426		0			
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		0			
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		0			
498	[V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ]	0429	97	0		780	
495 (део)	G. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430		0			
	D. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	76.839	65.197	65.197	85.144	131
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		0	0	0	
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	8.857	0	0	9.103	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		0			
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		0			
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		0			
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	8.857	0		9.103	
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		0			
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		0			
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		0			
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	1.394	2.100	2.100	1.649	79

43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	33.367	28.597	28.597	31.602	111
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		0			
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		0			
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	33.308	28.597	28.597	31.572	110
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		0			
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447		0			
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448	59	0		30	
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	33.221	34.500	34.500	35.050	102
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	28.576	30.250	30.250	32.709	108
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	4.645	4.250	4.250	2.341	55
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		0	0		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		0	0	0	
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454		0	0	7.740	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	0	0	0	0	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	229.978	223.386	223.386	248.066	111
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	66.392	68.892	68.892	64.203	93

Датум: _____

М.П.

Овлашћено лице: _____

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот

Матични број: 7131500

Извештај о токовима готовине
у периоду од 01.01. до 31.12.2025 године

у 000 динара

	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01- 31.12.2024. Претходна година	План за 01.01- 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025		Проценат реализација
					План	Реализација	
1	[А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ]			0	0		
1	I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	513.796	549.281	549.281	558.966	102
1	1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	503.186	535.261	535.261	547.407	102
1	2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		0			
1	3. Примљене камате из пословних активности	3004	528	4.500	4.500	582	13
1	4. Остали приливи из редовног пословања	3005	10.082	9.520	9.520	10.977	115
1	II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	500.458	537.329	537.329	546.748	102
1	1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	231.422	233.603	233.603	239.578	103
1	2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		0		0	
1	3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	243.300	274.226	274.226	271.554	99

1	4. Плаћене камате у земљи	3010	1.112	2.000	2.000	1.362	68
1	5. Плаћене камате у иностранству	3011		0		0	
1	6. Порез на добитак	3012	1.537	0		0	
1	7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	20.567	25.000	25.000	31.365	125
1	8. Остали одливи из пословних активности	3014	2.520	2.500	2.500	2.889	116
1	III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	13.338	11.952	11.952	12.218	102
1	IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	0			
1	Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			0			
1	I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	0	0			
1	1. Продаја акција и удела	3018		0			
1	2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		0			
1	3. Остали финансијски пласмани	3020		0			
1	4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		0			
1	5. Примљене дивиденде	3022		0			
1	II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	42.270	5.650	5.650	4.369	77
1	1. Куповина акција и удела	3024		0	0	0	

1	2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	42.270	5.650	5.650	4.369	77
1	3. Остали финансијски пласмани	3026		0	0	0	
1	III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0			
1	IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	42.270	5.650	5.650	4.369	77
1	V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			0	0	0	
1	I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	37.160	5.000	5.000	1.394	28
1	1. Увећање основног капитала	3030		0		0	
1	2. Дугорочни кредити у земљи	3031	31.807	0		0	
1	3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		0		0	
1	4. Краткорочни кредити у земљи	3033	5.353	5.000	5.000	1.394	28
1	5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		0		0	
1	6. Остале дугорочне обавезе	3035		0		0	
1	7. Остале краткорочне обавезе	3036		0		0	
1	II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	11.490	13.900	13.900	10.267	74
1	1. Откуп сопствених акција и удела	3038		0	0	0	
1	2. Дугорочни кредити у земљи	3039	6.139	8.900	8.900	8.873	100
1	3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		0	0	0	

1	4. Краткорочни кредити у земљи	3041	5.351	5.000	5.000	1.394	28
1	5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		0	0	0	
1	6. Остале обавезе	3043		0	0	0	
1	7. Финансијски лизинг	3044		0	0	0	
1	8. Исплаћене дивиденде	3045		0	0	0	
1	III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	25.670	0			
1	IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	0	8.900	8.900	8.873	100
1	Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	550.956	554.281	554.281	560.360	101
1	Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	554.218	556.879	556.879	561.384	101
1	Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050					
1	Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	3.262	2.598	2.598	1.024	39
1	Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	9.557	6.295	6.295	6.295	100
1	З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		0	0	0	
1	[I. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ]	3054		0	0	0	
1	Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	6.295	3.697	3.697	5.271	143

Датум: _____

М.П.

Овлашћено лице: _____

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500

Трошкови запослених

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01.-31.12.2025		Проценат реализација
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	143.074.635	161.720.500	161.720.500	160.485.620	99
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запосленог)	196.865.297	227.550.000	227.550.000	220.841.964	97
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет послодавца)	226.690.391	262.000.000	262.000.000	254.299.522	97
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	165	175	175	170	97
4.1.	- на неодређено време	150	158	158	149	94
4.2.	- на одређено време	15	17	17	21	124
5	Накнаде по уговору о делу		0	0	222.222	
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*		0	0	1	
7	Наканаде по ауторским уговорима		0	0		
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*		0	0		
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2.086.699	2.000.000	2.000.000	1.884.398	94
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	4	3	3	1	33
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора - јавни радови	689.915	0	0	299.963	
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	6	0	0	2	
13	Накнаде члановима скупштине*		0	0		
14	Број чланова скупштине*		0	0		
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1.064.570	1.100.000	1.100.000	1.139.141	104
16	Број чланова надзорног одбора*	3	3	3	3	100
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију		0	0		
18	Број чланова Комисије за ревизију*		0	0		
19	Превоз запослених на посао и са посла	3.809.314	4.300.000	4.300.000	3.762.414	87
20	Дневнице на службеном путу	271.500	330.000	330.000	305.934	93
21	Накнаде трошкова на службеном путу	99.400	120.000	120.000	115.532	96
22	Отпремнина за одлазак у пензију	3.166.941	1.200.000	1.200.000	4.652.246	
23	Број прималаца отпремнине	8	3	3	8	
24	Јубиларне награде	3.063.140	3.800.000	3.800.000	3.861.829	102
25	Број прималаца јубиларних награда	18	21	21	20	95
26	Смештај и исхрана на терену					
27	Помоћ радницима и породици радника	370.108	500.000	500.000	248.000	50
28	Стипендије		0	0		
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима		0	0		
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	397.705	500.000	500.000	501.049	100

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Датум: _____

Овлашћено лице: _____

М.П.

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
	Стање на дан 30.09.2025	151			19			2		
	Одлив кадрова	2						1		
	Пријем				2					
	Стање на дан 31.12.2025	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
		149	34	115	21	5	16	1	0	1

*последњи дан претходног тромесечја
 ** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Образац 4

Распон исплаћених и планираних зарада у периоду 01.01. до 31.12.2025

[u dinarima]

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	90.200	66.100	89.850	65.827
	Највиша појединачна зарада	177.000	126.000	178.524	127.988
	Просечна зарада	101.500	74.000	105.815	75.813
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	254.500	181.300	251.537	179.170
	Највиша појединачна зарада	307.000	218.500	327.809	232.822
	Просечна зарада	280.750	199.900	283.026	201.292

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

План за 2025. годину (текућа година)							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	
			0	0	0	0	0
За јавну хигијену, одржавање зеленила, ја	421300, 424900, 42510	ЈЛС	26.000.000	65.850.000	99.700.000	130.400.000	0
УКУПНО:			26.000.000	65.850.000	99.700.000	130.400.000	0

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

у динарима

Реализација за период 01.01- 31.12.2025. године							
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година
			1	2	3	4 (2-3)	5
за јавну хигијену, одржавање зеленила, ја	421300, 424900, 42510	ЈЛС	130.400.000	129.102.614	129.102.614	0	0
УКУПНО:			130.400.000	129.102.614	129.102.614	0	0

Напомена: За приходе из буџета је потребно навесту намену коришћења коришћења средстава

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

Претходна година 2024					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције				0	
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО				0	0

у динарима

План за период 2025				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције	0	0	0	0
Остали приходи из буџета*	26.000.000	65.850.000	99.700.000	130.400.000
УКУПНО	26.000.000	65.850.000	99.700.000	130.400.000

у динарима

Период од 01.01 до 31.03.2025.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-31.03. / план 01.01.-31.03.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0			0	0
Остали приходи из буџета*	26.000.000	21.065.794	21.065.794		
УКУПНО	26.000.000	21.065.794	21.065.794	0	81,02228462

у динарима

Период од 01.01 до 30.06.2025.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.06. / план 01.01.-30.06.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0			0	0
Остали приходи из буџета*	65.850.000	52.940.912	52.940.912		
УКУПНО	65.850.000	52.940.912	52.940.912	0	80,39622172

у динарима

Период од 01.01 до 30.09.2025.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.09. / план 01.01.-30.09.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0			0	0
Остали приходи из буџета	99.700.000	95.458.944	95.458.944		
УКУПНО	99.700.000	95.458.944	95.458.944	0	95,74618255

у динарима

Период од 01.01 до 31.12.2025.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-31.12. / план 01.01.-31.12.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0			0	0
Остали приходи из буџета*	130.400.000	129.102.614	129.102.614		
УКУПНО	130.400.000	129.102.614	129.102.614	0	99,0050724

Датум

[М.П.]

Датум: _____

М.П.

Овлашћено лице: _____

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2024. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025.		Проценат реализације 01.01-31.12.2025./План 01.01-31.12.2025
					План	Реализација	
1.	Спонзорство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Донације	300.000,00	323.480,00	600.000,00	600.000,00	808.937,98	134,82
3.	Хуманитарне активности	50.000,00	120.000,00	100.000,00	100.000,00	30.000,00	30,00
4.	Спортске активности	950.000,00	860.000,00	900.000,00	900.000,00	702.579,96	78,06
5.	Репрезентација	900.000,00	907.773,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.190.534,68	99,21
6.	Реклама и пропаганда	700.000,00	403.571,00	100.000,00	100.000,00	132.284,80	132,28
7.	Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
1				Црквена општина Пирот	за обележавање божићних празника	55.200,00	Буди хуман фондација	за Василија Станчића	30.000,00
2				Црквена општина Пирот	за стазе од бехатона	249.600,00			
3				КК Пирот	за текуће трошкове	15.000,00			
4				Дом културе Пирот	за организацију сајма књига	20.000,00			
5				МЗ Нови Завој	за штампање календара	36.000,00			
6				ОШ "Свети Сава"	за обележавање дана школе	10.000,00			
7				ОШ "Свети Сава"	за обележавање дана школе	20.000,00			
8				МЗ Нови Завој	за обележавање дана потопа	8.344,00			
9				Амала 1	за Дан Рома	15.000,00			
10				ФК Гњилан	за рад и такмичење	25.000,00			
11				Цветковић Бранислав	за издавање књиге	30.000,00			
12				Омладински рукометни клуб Пирот	за опрему и реквизите	15.000,00			
13				Олд Тајмер 10	за активност клуба	20.000,00			
14				Никола Божић	за штампање књиге	15.000,00			

15				Шах клуб Прогрес	за такмичења	15.000,00			
16				ФК Ѓылан	за такмичења	20.000,00			
17				СУ ОСИ Пирот	за активност клуба	20.000,00			
18				Одред извиђача Стара планина	подела бицикала деци	25.000,00			
19				СУ Гимназијалац	за активност клуба	25.000,00			
20				Женски рукометни клуб Пирот	за такмичења	25.000,00			
21				Српска Православна Богословия	за екскурзију	10.000,00			
22				Гимназија Пирот	награде ученицима	15.000,00			
23				Пробаскет 2020 СУ	за активност клуба	10.000,00			
24				ФК Звезда Блато	турнир у малом фудбалу	10.000,00			
25				Дом здравља Пирот	за куповину климе	39.999,00			
26				Дом здравља Пирот	за уређење просторија	19.969,68			
27				ФК Падеж Петровац	за активност клуба	18.000,00			
28				МЗ Језеро Пирот	сусрет Лукањаца	10.000,00			
29				ФК Танаско Рајић	турнир у малом фудбалу	15.000,00			
30				ФК Ѓылан	за такмичења	20.000,00			
31				SU BASKET TURES	међународни турнир	15.000,00			
32				ФК Јединство	за активност клуба	20.000,00			
33				ФК Сењак	за такмичења	20.000,00			
34				МЗ Јерма Суково	за прославу Дана села	28.000,00			
35				Општа болница Пирот	за куповину климе	36.999,00			
36				Дом здравља Пирот	за куповину завеса	50.692,80			
37				МЗ Јерма Суково	за прославу Дана села	12.344,10			
38				КК PIROT	за активност клуба	15.000,00			
39				TANTIJEMA UDRUŽ. DRAMSKIH UMETNIKA	за представу	20.000,00			
40				ФК Раднички	за такмичења	50.000,00			
41				Стрељачки клуб Лукањац	за активност клуба	15.000,00			
42				Атлетски клуб Пирот	за такмичења	15.000,00			
43				Иванка Ћунић	за књигу	20.000,00			

44				Музичка школа Драгутин Гостушки	за активности	12.000,00			
45				Дом здравља Пирот	за кухињу	20.470,00			
46				ОШ "Вук Караџић"	Дан школе	10.000,00			
47				ФК Слобода Расница	Лопте	9.579,96			
48				КК Пирот	за активност клуба	20.000,00			
49				ЖКК Гимназијалац	за активност клуба	20.000,00			
50				ОШ "Душан Радовић"	за Дан школе	15.000,00			
51				ФК Раднички	за активност клуба	250.000,00			
52				ОШ "Вук Караџић"	за куповину лоптица	4.319,40			

Датум _____

[М.Р.]

Овлашћено лице _____

Расподела остварене добити/покриће губитка

Одлуке о расподели остварене добити или покрићу губитка

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка				
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштине	Датум добијања сагласности оснивача	Број акта којим је добијена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка		
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2024	29.11.2024	15/2	27.12.2024	003546618202406 550001000060107 04010	Добитак	1.364.000,00	0,00	0,00	100,00%	1.364.000,00	за инвестиције
2023	30.11.2022	10/2	28.12.2022	I br.06/113-46/22	Добитак	1.433.000,00	0,00	0,00	100,00%	1.433.000,00	за инвестиције
2022	30.11.2021	15/2	28.12.2021	I br.06/170-2v/21	Добитак	28.171.000,00	0,00	0,00	100,00%	28.171.000,00	за инвестиције
2021	30.11.2020	10/3	28.12.2020	I br.06/99-20	Добитак	1.911.000,00	26,00	500.000,00	74,00%	1.411.000,00	за инвестиције
2020	29.11.2019	10/2	27.12.2019	I br. 06/125-19	Добитак	2.382.000,00	0,00	0,00	100,00%	2.382.000,00	за инвестиције

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
2025				
	= Укупно			
2024				
	= Укупно			
2023				
	= Укупно			
2022	500.000,00	14.12.2022	II 06/47-2022	dobit za 2021
	500.000,00	= Укупно		
2021	1.000.000,00	01.12.2021	23.10.2020. odluka o budžetu	dobit 2019
	1.000.000,00	= Укупно		

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

Предузеће: ЈП Комуналац Пирот
Матични број: 7131500
Плански курс: _____

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености на 31.12.2025 године у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 31.12.2025 године у динарима	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за текућу годину у динарима							
													Главница први квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал
Домаћи кредитор	KFW Green linija - cisterna	EUR	100.443	Ne	69.354	8.133.951	2024	42 месеца	6 месеци	27.12.2024	5,36	12	840.748	1.681.808	2.522.577	3.364.384	148.548	280.850	391.472	493.939
Домаћи кредитор	KFW Green linija - smečar	EUR	72.875	Ne	52.054	6.104.950	2024	42 месеца	6 месеци	11.01.2025	5,32	12	609.512	1.219.557	1.829.450	2.439.812	108.714	205.928	287.252	362.725
Домаћи кредитор	KFW Green linija - kontejneri	EUR	17.337	Ne	12.383	1.452.350	2024	42 месеца	6 месеци	24.01.2025	5,28	12	145.110	290.281	435.388	580.652	26.043	49.417	69.005	87.191
Домаћи кредитор	KFW Green linija - dizalica	EUR	81.018	Ne	59.799	7.013.383	2024	42 месеца	5 месеци	28.02.2025	5,17	12	452.198	1.130.596	1.808.774	2.487.730	122.988	235.412	329.820	417.774
Домаћи кредитор	Поштанска штедионица - дозвољени минус	РСД	25.000.000	Ne			2024	12 месеци	не		5	1	0				58	58	58	80
Укупно кредитно задужење					193.590	22.704.634							2.047.568	4.322.243	6.596.189	8.872.579	406.351	771.665	1.077.607	1.361.709
Од чега за ликвидност																				
Од чега за капиталне пројекте			22.704.634																	

*за стране кредите је неопходно навести износ у оригиналној валути
*Укупно стање кредитне задужености треба да одговара збиру позиција 6.2 и 7.2 - у обрасцу 10

Датум

[М.Р.]

Овлашћено лице

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024	0068	благајна и благајна чекова			31.690,00
	0068	прелазни рачун			183.104,03
	0068	трезор			2.150,00
	0068	текући рачун	Banca Intesa		209.489,56
	0068	текући рачун	OTP banka		27.784,74
	0068	текући рачун	Komercijalna banka		13.779,78
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		5.431.101,87
	0068	текући рачун	Raiffaisen banka		88.586,62
	0068	текући рачун	Aoik banka		131.372,80
	0068	текући рачун	Unicredit banka		175.596,62
	Укупно у динарима			0,00	6.294.656,02
31.03.2025	0068	прелазни рачун			516,32
	0068	текући рачун	Unicredit banka		30.643,39
	0068	текући рачун	Aik banka		26.591,68
	0068	текући рачун	Raiffaisen Banka		50.631,94
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		2.824.370,93
	0068	текући рачун	Komercijalna banka		8.144,27
	0068	текући рачун	OTP banka		31.638,97
	0068	текући рачун	Banca Intesa		91.862,34
	0068	трезор			2.150,00
	0068	благајна и благајна чекова			231.370,25
	Укупно у динарима			0,00	3.297.920,09
30.06.2025	0068	прелазни рачун			47.910,22
	0068	текући рачун	Unicredit banka		124.173,45
	0068	текући рачун	Aik banka		18.748,97
	0068	текући рачун	Raiffaisen Banka		50.072,84
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		6.205.030,20
	0068	текући рачун	Komercijalna banka		3.696,54
	0068	текући рачун	OTP banka		20.163,41
	0068	текући рачун	Banca Intesa		207.260,62
	0068	трезор			2.150,00
	0068	благајна и благајна чекова			136.110,32
	Укупно у динарима			0,00	6.815.316,57
30.09.2025	0068	прелазни рачун			68.360,29
	0068	текући рачун	Unicredit banka		59.868,35
	0068	текући рачун	Aik banka		10.408,07
	0068	текући рачун	Raiffaisen Banka		10.983,08
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		10.014.585,86
	0068	текући рачун	Komercijalna banka		14.889,39
	0068	текући рачун	OTP banka		25.457,57
	0068	текући рачун	Banca Intesa		167.322,89
	0068	трезор			2.150,00
	0068	благајна и благајна чекова			186.633,32
	Укупно у динарима				10.560.658,82
31.12.2025	0068	прелазни рачун			111.463,00
	0068	текући рачун	Unicredit banka		182.893,35
	0068	текући рачун	Aik banka		6.921,96
	0068	текући рачун	Raiffaisen Banka		37.831,14
	0068	текући рачун	Poštanska štedionica		4.826.155,60
	0068	текући рачун	Komercijalna banka		2.637,13
	0068	текући рачун	OTP banka		2.083,43
	0068	текући рачун	Banca Intesa		99.316,22
	0068	трезор			2.150,00
	0068	благајна и благајна чекова			5,00
	0068				
	0068				
	0068				
	Укупно у динарима			0,00	5.271.456,83

Извештај о инвестицијама

у динарима

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2024	Структура финансирања	План 2025 година							
							План 01.01-31.03.2025	Реализација 01.01-31.03.2025	План 01.01-30.06.2025	Реализација 01.01-30.06.2025	План 01.01-30.09.2025	Реализација 01.01-30.09.2025	План 01.01-31.12.2025	Реализација 01.01-31.12.2025
1.	Контејнери	2024	2024	3.211.000,00	3.211.000,00	Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	1.850.000,00	1.843.600,00	1.850.000,00	2.688.000,00	2.700.000,00	2.688.000,00	2.700.000,00	2.688.000,00
						Тотал	1.850.000,00	1.843.600,00	1.850.000,00	2.688.000,00	2.700.000,00	2.688.000,00	2.700.000,00	2.688.000,00
2.	Радови на гробљима	2024	2024	4.870.000,00	4.870.000,00	Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	1.000.000,00	550.000,00	2.500.000,00	3.475.757,00	4.000.000,00	5.376.000,00	5.000.000,00	6.955.000,00
						Тотал	1.000.000,00	550.000,00	2.500.000,00	3.475.757,00	4.000.000,00	5.376.000,00	5.000.000,00	6.955.000,00
3.	Косачице, тримери...	2024	2024	985.000,00	985.000,00	Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства			1.000.000,00	883.000,00	1.000.000,00	922.000,00	1.000.000,00	980.000,00
						Тотал			1.000.000,00	883.000,00	1.000.000,00	922.000,00	1.000.000,00	980.000,00
4.	Уређење азила	2024	2024			Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства				245.000,00		370.000,00	500.000,00	420.000,00
						Тотал				245.000,00		370.000,00	500.000,00	420.000,00
5.	Клупе, кантице, мобилијар...	2024	2024	580.000,00	580.000,00	Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	500.000,00	655.800,00	1.000.000,00	1.348.955,00	1.500.000,00	1.620.000,00	1.500.000,00	1.620.000,00
						Тотал	500.000,00	655.800,00	1.000.000,00	1.348.955,00	1.500.000,00	1.620.000,00	1.500.000,00	1.620.000,00
6.	Резервоар- цистерна за гориво					Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства			2.000.000,00		3.000.000,00		3.000.000,00	
						Тотал			2.000.000,00		3.000.000,00		3.000.000,00	0,00
7.	Чистилица за пешачке зоне					Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	650.000,00	558.000,00	650.000,00	558.000,00	650.000,00	558.000,00	650.000,00	558.000,00
						Тотал	650.000,00	558.000,00	650.000,00	558.000,00	650.000,00	558.000,00	650.000,00	558.000,00
8.	Теретно возило - комби					Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства			1.000.000,00	1.348.000,00	1.000.000,00	1.348.000,00	1.400.000,00	1.348.000,00
						Тотал			1.000.000,00	1.348.000,00	1.000.000,00	1.348.000,00	1.400.000,00	1.348.000,00
9.	Остале инвестиције	2024	2024	1.910.000,00	1.910.000,00	Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства	500.000,00	140.000,00	1.000.000,00	660.000,00	1.500.000,00	1.423.000,00	2.000.000,00	1.880.000,00
						Тотал	500.000,00	140.000,00	1.000.000,00	660.000,00	1.500.000,00	1.423.000,00	2.000.000,00	1.880.000,00
10.	Цистерна 10м3	2024	2024	13.070.000,00	13.070.000,00	Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
						Сопствена средства								
						Тотал								
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								

11.	Аутосмећар 8м3	2024	2024	9.480.000,00	9.480.000,00	Сопствена средства								
						Тотал								
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
12.	Дизалица са платформом	2024	2024	10.536.000,00	10.536.000,00	Сопствена средства								
						Тотал								
						Позајмљена средства								
						Средства буџета								
						Остало								
13.	Саднице дрвећа, украсно шибље и цветни расад	2024	2024	3.700.000,00	3.700.000,00	Сопствена средства	500.000,00	520.000,00	1.000.000,00	885.120,00	1.000.000,00	1.389.060,00	3.000.000,00	3.579.000,00
						Тотал	500.000,00	520.000,00	1.000.000,00	885.120,00	1.000.000,00	1.389.060,00	3.000.000,00	3.579.000,00
Укупно инвестиције				48.342.000,00	48.342.000,00		5.000.000,00	4.267.400,00	12.000.000,00	12.091.832,00	16.350.000,00	15.694.060,00	20.750.000,00	20.028.000,00

Потраживања, обавезе и судски спорови

Потраживања за 2025 годину

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025	на дан 30.09.2025	на дан 31.12.2025
до 3 месеца	48.363.120	48.311.770	43.686.202	58.468.153
од 3 месеца до 12 месеци	23.311.184	20.205.771	26.476.060	14.738.820
дуже од 12 месеци	2.699.721	8.148.460	13.681.377	15.064.804
УКУПНО:	74.374.025	76.666.001	83.843.639	88.271.777

* година за коју се извештај саставља

Обавезе за 2025 годину

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025	на дан 30.09.2025	на дан 31.12.2025
до 3 месеца	67.395.133	61.882.876	59.912.126	58.634.352
од 3 месеца до 12 месеци	1.794.487	14.062.089	7.029.232	19.379.179
дуже од 12 месеци	59.317.505	53.024.814	57.346.735	52.778.986
УКУПНО:	128.507.125	128.969.779	124.288.093	130.792.517

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025.	934	34.565.946	4	65.330.000

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
Спорови у којима се предузеће појављује као тужилац за правна и физичка лица односе се на потраживања по основу извршених комуналних услуга, односе се на покренуте спорове из претходних година, као и на покренуте спорове у 2025. год. На дан 30.09.2025. год било је 881 покренут споро од чега је решено 68, а нових је покренуто 121 па је стање на 31.12.2025. год 934 активних спорова.□	34.565.945,73
Спорови у којима се предузеће појављује као тужена страна односе се на накнаду нематеријалне и материјалне штете. На 30.09.2025. године било је 4 активна спора из претходног периода, покренута су 3 нова спора, у међувремену је решено 3 спора, тако да је стање на дан 31.12.2025. године 4 активна спора.□	65.330.000,00

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Описати пословање(реализацију основне делатности) у наведеном периоду

Описати пословање(реализацију основне делатности) у наведеном периоду

ЈП “Комуналац” Пирот је предузеће које од 14 комуналних делатности обавља чак десет, тако да реализација ових многобројних делатности није нимало једноставна. Ипак предузеће је континуирано и квалитетно обавило све послове предвиђене планом и програмом. Остварен је планирани физички обим производње и планирани финансијски циљеви. При свему томе предузеће је максимално поштовало заштиту животне средине и јавни интерес, уз сталну бригу о задовољству запослених, грађана, оснивача и свих других стејкохолдера.

Опис праћења планираних циљева

ЈП "Комуналац" Пирот је у овом периоду остварило све планом и програмом предвиђене циљеве. Услуге су континуирано вршене ,остварен је у потпуности физички обим услуга уз повећане напоре да се не само одржи достигнути ниво квалитета већ и да се унапреди . Квантитативно постављени циљеви се остварују дефинисаном динамиком а у складу са тим остварени су и планирани финансијски циљеви, што се из приложених биланса може и видети. Остварен је позитиван резултат. Рацио ликвидности већи од 1 (што је орјентациона нормала), из краткорочних потраживања измириване су краткорочне обавезе, па је предузеће је имало добру финансијску стабилност и све обавезе су измириване у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама. Такође се одговарајућим активностима покушавало да се повећа ефикасност наплате потраживања, ефикасност рада предузећа, као и да се унапреди квалитет људских ресурса и унапреди транспарентност предузећа□

Праћење ризика

У овом периоду настављене су активности на унапређењу система финансијског управљања и контроле, при чему су донешене нове и ажуриране постојеће процедуре и акциони план. На седници Надзорног одбора бр. 186/2 од 26.02.2025 год. донете су одлуке о континуираној едукацији чланова. Спроведена је обука у оквиру пројекта Релоф 3 који подржава Влада Швајцарске за чланове надзорног одбора на тему "Екстерна ревизија у функцији одговорног и транспарентног управљања". Ради даље перманентне едукације запослени су присуствовали семинарима из релевантних области (јавне набавке, пдв, управљање и руковођење, вештине комуникације, мерење задовољства корисника услугама јавних и јавнокомуналних предузећа и сл.). Усвојен је Кодекс Корпоративног управљања после расправе о принципима корпоративног управљања и презентације напретка у примени принципа.

На седницама Надзорног одбора бр. 186/8 од 29.07.2025 год. и 186/12 од 26.11.2025. год. разматран је и усвојен извештај о ризицима у складу са стратегијом управљања ризицима, при чему је константовано да не постоје ризици који би угрозили стабилно одвијање пословних и радних процеса. У оквиру пројекта Релоф 3 извршена је контролна посета и спроведене су активности самопроцене релоф индекса при чему је констатовано да предузеће има највиши степен примене добрих пракси управљачке одговорности као и да је проактивно у примени принципа транспарентности.

Описати пословање(реализацију основне делатности) у наведеном периоду

Описати пословање(реализацију основне делатности) у наведеном периоду

Циљ	Индикатор	Планирани индикатор	Реализација				Верификација
			Q1	Q2	Q3	Q4	
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Проценат домаћинстава покривен услугом организованог прикупљања отпада у односу на укупан број домаћинстава (град+села) - (%)	97	97,00	97,00	97,00	97,00	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Удео домаћинстава која врше подвајање отпада %	74	74,00	74,00	74,00	74,00	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број новонабављених специјализованих возила за реализацију делатности ЈКП - (број)	1	0,00	1,00	1,00	1,00	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број доступних паркинг места- (број)	2250	1.700,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Степен покривености територије услугама одржавања чистоће јавно-прометних површина (број улица које се чисте у односу на укупан број улица у граду)- (%)	95	95,00	95,00	95,00	95,00	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Удео енергетски ефикасних сијалица у укупном броју сијалица јавног осветљења - (%)	96	96,00	96,00	96,00	96,00	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број нових м2 јавних зелених површина на којима се уређује и одржава зеленило у односу на укупан број м2 зелених површина у претходној години - (%)	3	2,00	2,00	2,00	2,00	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Територија под зеленим површинама јавне намене - (м2)	141345	141.345	141.345	141.345	141.354	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број садница дрвећа посађених на територији града, годишње- (број)	500	48,00	48,00	48,00	629,00	Извештај ЈП
Континуирано и квалитетно пружање комуналних услуга свим грађанима	Број новоизграђених игралишта - (број)	2	0,00	0,00	2,00	2,00	Извештај ЈП
Унапређење квалитета услуга ЈП Комуналац	Укупан број жалби и рекламација корисника - (број)	1300	367,00	699,00	1.027,00	1.342,00	Извештај ЈП
Унапређење квалитета услуга ЈП Комуналац	Број усвојених жалби и рекламација у односу на укупан број жалби и рекламација - (број)	1200	333,00	634,00	927,00	1.213,00	Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Проценат повећања пословних прихода у односу на претходну годину - (%)	15	11,00	10,00	12,75	13,45	Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Удео укупних прихода остварених из буџета ЈЛС у односу на укупне пословне приходе ЈКП - (%)	25	18,00	21,00	23,00	22,32	Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Удео субвенција из буџета ЈЛС у односу на укупне пословне приходе - (%)	0	0,00	0,00	0,00	0,00	Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Удео укупних прихода остварених на тржишту у односу на укупне пословне приходе ЈКП - (%)	75	81,00	79,00	77,00	77,68	Извештај ЈП

Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Нето резултат/пословни приходи	0,8	0,00	0,01	0,03	0,01	Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Рацио ликвидности - (коефицијент)	0,95	1,00	1,17	1,41	1,18	Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	Дуг/Капитал - (коефицијент)	0,10	1,00	1,24	1,11	1,12	Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	РОА - (%)	1	1,00	1,23	4,83	1,86	Извештај ЈП
Финансијска стабилност пословања ЈП Комуналац	РОЕ - (%)	2	2,00	2,77	10,17	3,94	Извештај ЈП
Повећање ефикасности наплате потраживања ЈП Комуналац	Проценат наплате потраживања - (%)	80	89,00	84,00	86,31	88,69	Извештај ЈП
Повећање ефикасности наплате потраживања ЈП Комуналац	Удео потраживања старијих од 12 месеци у укупним потраживањима - (%)	15	32,00	31,00	29,02	28,00	Извештај ЈП
Повећање ефикасности наплате потраживања ЈП Комуналац	Удео принудно наплаћених услуга у укупном наплаћеним услугама за годину дана - (%)	3	6,00	1,00	0,8	1,06	Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Просечна дневна количина уклоњеног комуналног отпада - (т)	38	38,00	37,26	36,20	38,20	Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена изношења комуналног отпада по м2 - (РСД/м2)	10,42	8,00	8,37	8,37	8,37	Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена изношења комуналног отпада за привредне субјекте - (РСД/м2)	35	35,00	35,10	35,10	35,10	Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена изношења комуналног отпада по м2/стварни трошак пружања услуге по м2 - (%)	100	100,00	100,00	100,00	100,00	Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена одржавања јавних зелених површина по м2/стварни трошак одржавања јавних зелених површина по м2 - (%)	90	90,00	90,00	90,00	90,00	Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена одржавања јавних зелених површина по м2/стварни трошак одржавања јавних зелених површина по м2 - (%)	90	90,00	90,00	90,00	90,00	Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена одржавања јавне хигијене и зоохигијене по м2/стварни трошак одржавања јавне хигијене и зоохигијене по м2 - (%)	90	90,00	90,00	90,00	90,00	Извештај ЈП
Унапређење ефикасности рада ЈП Комуналац	Цена одржавања јавне хигијене и зоохигијене по м2/стварни трошак одржавања јавне хигијене и зоохигијене по м2 - (%)	90	90,00	90,00	90,00	90,00	Извештај ЈП
Модернизација опреме и/или постројења у циљу повећања ефикасности рада ЈКП, односно инфраструктурно ширење мреже	Проценат инвестиционог улагања ЈП у набавку опреме/постројења из сопствених средстава или других извора (донација, пројеката, кредита...) у односу на укупне инвестиције ЈП - (%)	100	100,00	100,00	100,00	100,00	Извештај ЈП
Модернизација опреме и/или постројења у циљу повећања ефикасности рада ЈКП, односно инфраструктурно ширење мреже	Проценат инвестиција (у мрежу, објекте и опрему) у односу на укупан приход ЈКП - (%)	5	3,00	4,67	3,96	3,79	Извештај ЈП
Унапређење квалитета људских ресурса у ЈП	Проценат запослених који је прошао додатне едукације - (%)	14	0,00	5,00	5,90	7,65	Извештај ЈП
Унапређење квалитета људских ресурса у ЈП	Проценат запослених жена - (%)	21	22,00	21	22,35	22,94	Извештај ЈП
Унапређење квалитета људских ресурса у ЈП	Проценат запослених особа са инвалидитетом - (%)	6	5,00	4,09	4,12	4,12	Извештај ЈП
Унапређење квалитета људских ресурса у ЈП	Проценат жена на руководећим позицијама у односу на број руководећих места - (%)	27	57,00	57,00	57,00	57,00	Извештај ЈП
Унапређење транспарентности ЈП	Број прегледа сајта ЈКП - (број)	127000	4.391	7.390	11.270	28.203	Извештај ЈП
Унапређење транспарентности ЈП	Просечно време задржавања посетиоца на сајту - (минут)	1	2,00	1,51	1,57	3,60	Извештај ЈП

Закључци и напомене

Процењена остварења индикатора пословања по кварталима

У овом периоду сви показатељи су се кретали у границама очекиваних вредности. Предузеће је у посматраном периоду остварило позитиван оперативни резултат. У складу са тим је и оперативни новчани ток био позитиван а предузеће је одржало потребну ликвидност и стабилност у пословању.

	План 2025	Квартал			
		Вредност Q1	Вредност Q2	Вредност Q3	Вредност Q4
Укупан капитал	102.116,00	102.704,00	103.796,00	112.350,00	117.274,00
Укупна имовина	223.386,00	231.309,00	232.863,00	236.735,00	248.066,00
Пословни приход	512.600,00	123.311,00	256.008,00	392.086,00	519.078,00
Пословни расходи	508.800,00	120.559,00	250.424,00	375.680,00	500.983,00
Пословни резултати	3.800,00	2.752,00	5.584,00	16.406,00	18.095,00
Нето резултат	1.190,00	1.778,00	2.870,00	11.424,00	4.618,00
Број запослених на дан	175,00	166,00	168,00	170,00	170,00
Просечна нето зарада	77.010,00	75.873,75	77.828,09	77.171,03	78.669,42
Инвестиције	20.750,00	4.267,00	12.091,83	15.694,06	20.028,00
ЕБИТДА	25.400,00	9.118,00	17.273,00	34.136,00	29.188,00
РОА	0,53	0,77	1,23	4,83	1,86
РОЕ	1,16	1,73	2,77	10,17	3,94
Оперативни ток готовине	11.952,00	-657,00	7.642,00	14.340,00	12.218,00
Дуг/Капитал	118,76	125,22	124,35	110,71	111,53
Ликвидност	127,09	120,74	117,20	140,52	117,57
Проценат зараде од прилива готовине	64,19	61,47	60,89	60,01	61,73
Кредитна задуженост без гаранција	22.627,00	29.480,00	27.205,00	24.931,00	22.704,00
Кредитна задуженост са гаранцијама			0,00		
Укупна кредитна задуженост	22.627,00	29.480,00	27.205,00	24.931,00	22.704,00

Најважнија запажања о пословању у посматраном периоду

ЈП Комуналац Пирот је у овом периоду остварио све планом и програмом предвиђене циљеве. Остварен је у потпуности физички обим услуга уз одржање већ достигнутог нивоа квалитета. У складу са тим остварени су и планирани финансијски циљеви. Све обавезе измириване су у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама, зараде су исплаћиване редовно.

Наставило се са даљим унапређењем фук-а, о чему су се редовно на седницама Надзорног одбора упознавали чланови. Презентовано је мишљење екстерног и интерног ревизора и обавештени су о писму руководству, о примедбама и о роковима у којима ће се поступити по примедбама. У оквиру пројекта РЕЛОФ3, у децембру месецу је извршено годишње оцењивање ЈП Комуналац Пирот, од стране представника РЕЛОФ3. Исход оцењивања је био позитиван, предузеће је остварило награду за највећи напредак у делу спровођења ФУК-а. Није било некомерцијалних циљева дефинисаних од стране оснивача, као ни трансакција са повезаним лицима - другим јавним предузећима.

Сарадња са грађанима остваривала се свакодневно, кроз контакт са руководиоцима РЈ и Директором. Предлози грађана, стамбених заједница, месних заједница и осталих, које су евидентирани, а везане су за уређење простора око зграда, формирања зелених површина, кошења, углавном су прихваћени.